

## Zitting van dinsdag 26 maart 2013

---

Aanwezigen: Peeters Jan - burgemeester en voorzitter  
Van Olmen Mien, Bertels Jan, Ryken Ingrid, Verheyden Aloïs, Michiels Jan, Hendrickx Anne-Marie, Michiels Alfons - schepenen  
Marcipont Daniël, Bergen Lise, Vervloesem Victor, Michiels Bart, Van den Broeck Ludo, De Cat Patrik, Verpoorten Peter, Verellen Guy, Verraedt Stefan, Caers Patrick, Verwimp Kim, Verwimp Kathy, Cleymans Jo, Laureys Koen, Van Thielen Dirk, Laverge Kathleen, Vanooteghem Hubert, Snauwaert Lieve, Ceulemans Axana, Moons Rutger, Baeten Beatrijs - raadsleden  
Mattheus Tanja - secretaris

De openbare zitting begint om 20.00 uur  
-----

De ontwerpnotulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd.

### 001 **Belasting op het afleveren van rijbewijs**

#### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Vanaf 5/4/2013 wordt er gestart met de afgifte van rijbewijzen in bankkaartmodel en vanaf 1/5/2013 zullen ook de voorlopige rijbewijzen in bankkaartmodel worden uitgereikt. Het vorige reglement van 25/10/2011 eindigt op 31/12/2013. Als de gemeenteraad een belasting wil heffen op de afgifte van rijbewijzen in ID-1 formaat moet het belastingreglement herzien worden.

#### **Openbaar onderzoek**

Dit reglement zal worden bekendgemaakt volgens de bepalingen van artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet. Er wordt geen onderzoek de commodo et incommodo gehouden aangaande dit reglement.

#### **Adviezen**

Het schepencollege stelt voor om een belasting te heffen op de volgende manier:

- 5 euro voor de afgifte van een rijbewijs in ID-1 formaat (bankkaartformaat)
- 5 euro voor de afgifte van een voorlopig rijbewijs in ID-1 formaat (bankkaartformaat)
- 1 euro voor de afgifte van een internationaal rijbewijs in papier.

De belasting wordt verhoogd met de kosten aangerekend door de FOD Mobiliteit voor het aanmaken van een rijbewijs.

#### **Juridische grond**

Gemeentedecreet.

KB van 13/6/2010 tot wijziging van het KB van 23/3/1998 betreffende het rijbewijs.

#### **Argumentatie**

Op basis van de bevraging van de overige gemeenten uit het arrondissement Turnhout blijkt dat er gemiddeld 23,70 euro wordt gevraagd voor de rijbewijzen in bankkaartmodel en gemiddeld 23,23 euro voor de voorlopige rijbewijzen. De mediaan ligt voor beide zaken op 25 euro.

Om de klanten snel te kunnen afwerken is het aangeraden een rond bedrag te vragen voor de rijbewijzen. De retributie voor de FOD Mobiliteit en Vervoer bedraagt 20 euro. Met een gemeentelijke belasting van 5 euro komen we op een rond bedrag van 25 euro.

Voor de internationale rijbewijzen bedraagt de retributie voor de FOD Mobiliteit en Vervoer 12,25 euro. Artikel 61 van het KB van 23/3/1998 betreffende het rijbewijs bepaalt de retributie die verschuldigd is voor de afgifte van de papieren rijbewijzen. De gemeente int die retributie voor rekening van de federale overheid. Per afgegeven document wordt een bedrag van 3,75 euro toegekend aan de gemeente, overeenkomstig artikel 62, §1. Dat bedrag is de vergoeding die de gemeente krijgt voor haar medewerking aan de uitreiking. Een bijkomende belasting moet dus apart vermeld worden.

Vermits het college op 12/2/2013 adviseerde om in totaal 4,75 euro te heffen op internationale rijbewijzen moet er een tarief van 1 euro vermeld worden in het belastingreglement.

De totale kostprijs voor de burger bedraagt dan een rond bedrag namelijk  $12,25 + 3,75 + 1,00 = 17$  euro.

Deze belasting helpt mee de financiële behoefte van de gemeente te verlichten.

#### **BESLUIT**

##### 1. Algemene bepalingen

De stad heft met ingang van 1 april 2013 tot en met 31 december 2019 een belasting op de afgifte van rijbewijzen in ID-1-formaat (bankkaartformaat).

De stad berekent het tarief op de volgende manier:

- 5 euro voor de afgifte van een rijbewijs in ID-1-formaat (bankkaartformaat)
- 5 euro voor de afgifte van een voorlopig rijbewijs in ID-1-formaat (bankkaartformaat)
- 1 euro voor de afgifte van een internationaal rijbewijs in papier

De belasting wordt verhoogd met de kosten aangerekend door de FOD Mobiliteit voor het aanmaken van een rijbewijs.

##### 2. Contantbelasting

Deze belasting wordt betaald bij de aanvraag van het nieuwe rijbewijs aan de financieel beheerder die het in bewaring neemt. De financieel beheerder levert kosteloos een ontvangstbewijs af. Wanneer de belasting niet contant kan worden geïnd, wordt ze een kohierbelasting.

##### 3. Procedure

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig het gemeentedecreet.

De vestiging en invordering van de belasting en ook de geschillen gebeuren volgens het decreet van 30 mei 2008.

##### 4. Bezwaar

De belastingplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd. De belastingplichtige dient het bezwaar in binnen een termijn van 3 maanden, te rekenen vanaf de derde dag na datum van de contante inning.

Stemmen tegen: Verellen, Verraedt, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem, Ceulemans en Marcipont.

## **002 IKA. Kapitaalverhoging Publi-T - machtiging intekening en borgstelling**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

ELIA is de Belgische transportnetbeheerder voor elektriciteit. Het bedrijf houdt dus een belangrijke positie in voor de energiebevoorrading van ons land. Daarom houdt de openbare holding Publi-T CVBA, de holding die voor de gemeenten de participatie in ELIA beheert, een strategisch belang van 45,37 % aan in ELIA om de publieke verankering te verzekeren.

Publi-T nodigt de investeringsintercommunale voor de gemeenten van de Kempen en het Antwerpse, afgekort IKA, uit om in te tekenen op een kapitaalverhoging. Deze kapitaalverhoging dient voor de integrale uitbetaling van het scheidingsaandeel van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening. Doordat de Gemeentelijke Holding nv in vereffening is, mag ze volgens de statuten van Publi-T geen aandeelhouder meer zijn. De aandelen in Publi-T die in bezit waren van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening, worden proportioneel verdeeld onder de resterende aandeelhouders van Publi-T.

Publi-T geeft nieuwe aandelen uit om de kapitaalverhoging op te halen. IKA heeft, als aandeelhouder van Publi-T, recht op 14.857 voorbehouden aandelen.

De stad Herentals is aangesloten bij IKA.

IKA nodigt de gemeenten met de aangetekende brief van 29/1/2013 uit in te gaan op dit aanbod. IKA vraagt uiterlijk tegen 22/4/2013 een uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad.

Op 4/3/2013 besliste het college de voorzitter te vragen het dossier ter zake voor te leggen aan de gemeenteraad.

Vandaag beslist de gemeenteraad.

#### **Juridische grond**

Het decreet van 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

## **Financiële gevolgen**

IKA financiert haar stuk in de kapitaalverhoging in Publi-T met de aanwezige reserves. Ze heeft dus geen financiële gevolgen voor de stad Herentals. Bij budgetwijziging zullen wel de nodige budgetten moeten voorzien worden opdat de bijkomende aandelen in het patrimonium van de stad zouden verschijnen.

IKA wijst er op dat Publigas bij de kapitaalverhoging in 2011/2012 slechts voor ¼ volstorting heeft gevraagd. Hierdoor beschikt IKA over cashmiddelen die voorbestemd zijn. Van zodra volstorting gevraagd wordt, kan de borgstelling nodig zijn.

IKA zal deze legislatuur hoe dan ook moeten gaan lenen met het oog op het aangaan van strategische participaties. IKA moet daarvoor gaan lenen omdat ze niet gelijktijdig én maximaal dividenden kunnen uitkeren én niet gaan lenen om de participaties te financieren.

## **Argumentatie**

Door IKA te machtigen in te tekenen op de kapitaalverhoging van Publi-T, behouden IKA en haar aangesloten gemeentebesturen hun proportioneel belang in Publi-T.

IKA en Publi-T hebben het stadsbestuur een motiveringsnota bezorgd die deel uitmaakt van dit dossier. In deze begeleidende nota en procedure kapitaalverhoging wordt de ganse operatie uitgelegd.

De Gemeentelijke Holding nv in vereffening was de belangrijkste vennoot van Publi-T met 25 % + 1 aandeel. Doordat de Gemeentelijke Holding nv tot ontbinding en in vereffening ging, komen deze aandelen ter beschikking van de gemeentebesturen via hun financieringsvereniging. Voor de stad Herentals is dat IKA.

De vergoeding (= het scheidingsaandeel) die hiertegenover staat, is gebaseerd op de boekwaarde en niet op de hogere marktwaarde. Dit is dus gunstig voor de gemeenten.

Gelet op de wettelijke en statutaire context acht Publi-T het aangewezen om over te gaan tot een kapitaalverhoging voor dezelfde boekhoudkundige waarde als het scheidingsaandeel. Die kapitaalverhoging dient voor de integrale uitbetaling van het scheidingsaandeel van Publi-T in de Gemeentelijke Holding nv in vereffening.

Het voorbehouden gedeelte voor IKA en haar aangesloten gemeentebesturen in de kapitaalverhoging van Publi-T bedraagt 4.822.285,06 euro of 14.857 aandelen. De aandelen zullen vanaf de datum van volstorting dividendgerechtigd zijn en dus opbrengsten genereren voor IKA en de deelnemende gemeenten.

De kostprijs van het scheidingsaandeel is substantieel lager dan dat van de laatste kapitaalverhoging (324,58 euro per scheidingsaandeel tegenover 413,29 euro per aandeel bij de laatste kapitaalverhoging). Hierdoor is het te verwachten rendement hoog, nl. 7 %.

IKA financiert de proportionele investeringen voor alle gemeenten-deelnemers voor zover mogelijk met bij IKA beschikbare middelen. Aangezien de financiële reserves beperkt zijn, wordt een borgstelling gevraagd om indien nodig externe financiering te kunnen aangaan. Deze zal in voorkomend geval voor resultaat en dus enkel in de boekhouding van IKA verwerkt worden. Er hoeven dus door de gemeenten geen middelen te worden gestort en de voor 2013 vooropgestelde dividenden blijven behouden.

De opbrengsten uit deze kapitaalverhoging komen integraal ten goede aan de inschrijvende én borgstellende gemeenten.

Indien niet alle nieuwe aandelen worden opgenomen, worden deze niet-opgenomen aandelen aangeboden in een tweede ronde. De raad van bestuur besliste om in voorkomend geval maximaal in te tekenen op een tweede ronde voor zover dit met eigen middelen kan gefinancierd worden.

## **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

De stad Herentals verzoekt IKA om:

- in te tekenen op de kapitaalverhoging van Publi-T voor 14.857 aandelen à 324,58 euro per aandeel, met andere woorden voor een totaal bedrag van 4.822.285,06 euro en
- kandidaat te zijn voor 14.857 aandelen toe te wijzen in een eventuele 2de ronde voor een bedrag van 4.822.285,06 euro.

Deze investering zal maximaal gefinancierd worden met eigen middelen van IKA.

Artikel 2

De stad Herentals verzoekt IKA voor rekening van de stad de kapitaalverhoging van Publi-T te onderschrijven voor een proportioneel toegewezen bedrag van 236.943,40 euro of 730 aandelen.

De stad Herentals stelt zich ten behoeve van deze operatie borg voor haar aandeel voor een bedrag van 236.943,40 euro.

Artikel 3

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van dit besluit en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, p/a Intermixt, t.a.v. Lieven Ex, Ravensteingalerij 4 bus 2 te 1000 Brussel.

Stemmen tegen: Verellen, Verraedt, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem en Ceulemans.

Onthoudt zich bij de stemming: Marcipont

### **003 Verkavelingsaanvraag V2012/014: vastlegging rooilijnen en oplegging lasten - Danneels Projects nv - 7 loten (Raapbreukstraat)**

#### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

##### Omschrijving van de aanvraag

De heer Mathieu Descamps vraagt in naam van Danneels Projects nv een vergunning aan voor het verkavelen van een perceel tot 7 bebouwbare percelen te Herentals, Raapbreukstraat z/n, kadastraal bekend als 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 710d. Het betreft een verkaveling met aanleg van nieuwe wegenis. De kavels zijn bestemd voor residentiële ééngezinswoningen met familiaal karakter, waarvan 2 in een open bebouwing, 2 in een half-open bebouwing en een blok van 3 gegroepeerde woningen.

##### Voorgeschiedenis

Het college verleende op 26/2/2013 voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag.

Naar aanleiding van het advies van het college van burgemeester en schepenen werd op 14/3/2013 het dossier aangevuld met gegevens over de gracht langsheen de achterste perceelsgrenzen, de afvoerrichtingen van de grachten, waterkolken en huisaansluitingen. Er werd eveneens een hydraulische nota toegevoegd.

##### Fase en nog te volgen procedure

Het dossier wordt aan de gemeenteraad voorgelegd voor goedkeuring van de rooilijnen en oplegging van de lasten voor uitvoering van het openbaar domein.

Vervolgens worden zowel het advies van het college als de gemeenteraadsbeslissing aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar bezorgd.

Na het verkrijgen van het advies van deze laatste instantie zal het college een definitieve beslissing nemen over de verlening ofwel de weigering van de verkavelingsvergunning.

#### **Openbaar onderzoek**

De aanvraag werd van 7/1/2013 tot en met 5/2/2013 openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringbesluit betreffende openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen. Er werden 3 bezwaarschriften ingediend, waarvan 1 laattijdig. Deze werden door het college behandeld, de bezwaren werden gedeeltelijk weerhouden.

#### **Adviezen**

##### Externe adviezen

- Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij van 31/1/2013 (met kenmerk WT2012G1625) is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Onroerend Erfgoed van 18/1/2013 (met kenmerk 4.002/13011/99.107) is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van NMBS-Holding van 30/1/2013 (met kenmerk ST/3516/42/165PDW) is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Air Liquide van 17/1/2013 (met kenmerk TPA/NB/13/17/7C/SM) is voorwaardelijk gunstig.

- Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos van 5/2/2013 (met kenmerk VA/2200/13-00005) is gunstig.

#### Interne adviezen

- Het advies van de brandweer van 10/1/2013 (met kenmerk BWDP/2012/129/01/01/DVDB) is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van de milieudienst is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van de technische dienst van 7/2/2013 (met kenmerk Tc13001) is voorwaardelijk gunstig. Het vervangend advies van de technische dienst van 14/03/2013 (met kenmerk Tc13001) is voorwaardelijk gunstig.

#### Advies van de Gecoro

Het project werd op 22/10/2010 voorgelegd aan de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening. De commissie is van oordeel dat het voorstel principiële voldoet aan de regelgeving voor verkavelingen. De commissie vraagt om een kwaliteitsvoller en creatiever ontwerp voor te stellen.

#### Kostenraming:

- Kostenraming Pidpa van 4/2/2013 (met kenmerk D-16-395): 10.069,35 euro.
- Kostenraming Eandis van 11/1/2013 (met kenmerk 253185\_49219): 21.616,99 euro.
- Kostenraming Belgacom van 28/1/2013 (met kenmerk COP-CDR/JMS275664): geen kosten voor de aanleg van telecommunicatie-infrastructuur, wel dienen nieuwe kabels worden aangelegd om aansluitingen mogelijk te maken.
- Kostenraming Telenet van 4/2/2013 (met kenmerk 1079301): 4.730,18 euro.

#### **Juridische grond**

##### Wetgeving

- Het gewestplan Herentals-Mol (KB van 28/7/1978) en het Koninklijk Besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp gewestplannen en gewestplannen.
- Het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22/10/1996 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 18/5/1999 over de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, haar uitvoeringsbesluiten en eventuele latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn.
- Het Decreet van 27/3/2009 betreffende het Grond- en Pandenbeleid, haar uitvoeringsbesluiten en eventuele latere wijzigingen die hierop van toepassing zijn.
- Geldende omzendbrieven en richtlijnen inzake ruimtelijke ordening.
- Besluit van de Vlaamse regering van 29/4/1997 betreffende de vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.
- Besluit van de Vlaamse regering van 1/10/2004 betreffende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Het decreet van 18/7/2003 over het integraal waterbeleid.
- Het decreet van 8/5/2009 betreffende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 5/6/2009, tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en latere wijzigingen.
- Reglement inzake baangrachtoverwelling, goedgekeurd op 10/10/2006 door middel van een gemeenteraadsbesluit.

##### College- en gemeenteraadsbeslissingen met betrekking tot verkavelingen

- Collegebesluit van 12/5/1993 om voor het uitvoeren van beplantingswerken langs de nieuw aan te leggen weg een forfait aan te rekenen van 500,00 euro/kavel voor open bebouwing en 250,00 euro/kavel voor halfopen en gekoppelde bebouwing en deze beplantingswerken achteraf in eigen beheer uit te voeren.
- Collegebesluit van 12/11/2002 om voor de inrichting van een eventuele groen- of speelruimte een bijkomende last op te leggen die samen met de wegeaanleg moet uitgevoerd worden.
- Gemeenteraadsbesluit van 2/12/2008 inzake goedkeuring van een aangepaste overeenkomst tussen de gemeente en de distributiebeheerder Iveka aangaande de toepassing

van de geactualiseerde verkavelingsreglementering. Deze overeenkomst voorziet onder andere dat de gemeente in de verkavelingsvergunning de verplichting oplegt dat de verkavelaar de reglementen van Iveka van 26/11/2007 inzake aanleg, oprichting en/of aanpassing van distributie-installaties voor elektriciteit, openbare verlichting en aardgas in verkavelingen moet naleven. Dit houdt ondermeer in dat de verkavelaar verplicht is de nutsvoorzieningen die volgens Iveka bijkomend moeten worden voorzien, ook daadwerkelijk moet laten aanleggen en ook de kosten voor de aanleg moet betalen. De volle en uitsluitende eigendom van de nieuwe installaties voor elektriciteits- en aardgasdistributie binnen en buiten de verkaveling komt toe aan de distributienetbeheerder. De palen en armaturen van de openbare verlichting moet de verkavelaar gratis, vrij en onbelast overdragen aan de gemeente, die hiervan de eigenaar blijft.

### **Argumentatie**

Het te verkavelen gebied ligt in het binnengebied tussen Koulaak en de spoorweg.

Het betreft een verkavelingsaanvraag met aanleg van nieuwe wegenis.

Het perceel met kadastrale gegevens, 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 710d ligt aan de voldoende uitgeruste weg (Raapbreukstraat) en wordt gebruikt om de nieuw geplande loten te ontsluiten.

De Raapbreukstraat wordt over een lengte van ongeveer 14,50 m langsheen de spoorweg doorgetrokken. De weg heeft een breedte van 5,00 m en wordt voorzien van asfaltbeton. De nieuwe straat eindigt in een pijpenkop die wordt opgevat als een plein met een breedte van 13,50 m en een lengte van 27 m. Dit volstaat om zowel het langzame verkeer, het autoverkeer als het zwaardere verkeer zoals een vuilniswagen te laten keren. Het gedeelte van de pijpenkop ten noorden van de rijweg wordt aangelegd met grasdals. Op het moment dat het achterliggende gebied ontwikkeld wordt, wordt deze pijpenkop overbodig. De tijdelijke verharding tussen de straat en de gracht kan dan worden verwijderd en bijkomend worden voorzien van buffergroen.

In het zuidoosten van de verkaveling is ruimte voor een groen- en speelzone voorzien. De oppervlakte van deze zone is groter van 5 % van de totaal te verkavelen oppervlakte en wordt dan ook voldoende groot geacht.

Volgens artikel 4.2.20 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan het vergunningsverlenend bestuursorgaan aan een verkavelingsvergunning lasten verbinden.

Lasten kunnen onder meer inhouden dat, wanneer de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd.

- Volgens de brief van Pidpa van 4/2/2013 met referentie D-16-395 is uitbreiding nodig van het waterleidingnet. De kosten geraamd voor deze uitbreiding, bedragen 10.069,35 euro.
- Volgens de brief van Eandis van 11/1/0013 met referentie 253185\_49219 is er een uitbreiding nodig van het gas- en elektriciteitsnet en moet openbare verlichting worden voorzien. De raming van de kosten bedraagt 21.616,99 euro.
- Belgacom laat in de brief van 28/1/2013 met kernmerk COP-CDR/JMS275664 weten dat voor de aanleg van de telecommunicatie-infrastructuur geen kosten zullen worden aangerekend. Belgacom dient nog wel nieuwe kabels aan te leggen om aansluitingen mogelijk te maken.
- Volgens de brief van Telenet van 4/2/2013 met referentie 1079301 bedragen de geraamde kosten om de kavels aansluitbaar te maken op de infrastructuur van Telenet nv, 4.730,18 euro.

De kostenramingen van de nutsmaatschappijen zullen als lastvoorwaarde in de verkavelingsvergunning worden opgelegd.

Het advies van de technische dienst van 14/3/2013 met referentie Tc13001 luidt als volgt:

#### **- Riolering**

De ontwerper dient volgens de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen over te gaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.

- RWA: De bouwaanvraag moet voldoen aan het besluit van 1/10/2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater-

putten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Op privé terrein: Er moet een hemelwaterput met aanduiding van hergebruik van het hemelwater op het eigen terrein voorzien worden.

Hergebruik is noodzakelijk om de hemelwaterput een bufferende werking te geven. De overloop van de hemelwaterput moet op het eigen terrein in de bodem infiltreren. Indien nodig mag er worden aangesloten op de aan te leggen gracht achter in de tuinen.

De nieuwe gracht naast de weg sluit aan op de bestaande gracht achter de tuinen van de Koulaak. Deze gracht gaat via een duiker onder de spoorweg door en sluit daar aan op de Koulaakloop. Gelieve bij opmaak van asbuilplan ook duiker en aansluiting weer te geven.

- DWA: Gescheiden riolering en septische put voor het zwarte water is verplicht. De voorziene pompput moet kunnen aansluiten op het bestaande besturingssysteem van de stad Herentals. Het moet een pompsysteem zijn met twee geleidingsstangen. Vanaf de boordsteen tot aan en rondom de besturingskast dient een verharding voorzien van minimaal de breedte van de besturingskast. Deze kast moet voorzien worden van een telefoonaansluiting. DWA huisaansluitingen Ø160 met toezichtspuit Ø315 met gietijzeren deksel met inscriptie DWA dienen op plan vermeld. Gelieve bij opmaak van asbuilplan aan te passen.
- Er is een leiding van l'Air Liquide aanwezig op het terrein. Rekening houden met het advies van l'Air Liquide.
- In de samenwerkingsovereenkomst dient te worden opgenomen dat het volledige technisch dossier dient goedgekeurd te zijn vooraleer het financieel attest kan worden afgeleverd.

Het advies van de technische dienst werd door de stedenbouwkundige dienst, alsook door het college bijgetreden en moet worden nageleefd. Er moet een overeenkomst worden opge maakt met de stad. In deze overeenkomst moeten de gevraagde aanvullingen van de meetstaat in verband met de aanleg en inrichting van het openbaar domein worden opgenomen. In de samenwerkingsovereenkomst moet opgenomen worden dat het volledige technisch dossier moet goedgekeurd zijn vooraleer het financieel attest kan worden afgeleverd.

Het vastleggen van het wegtracé en rooilijnen heeft tot doel de openbare weg op een bepaalde breedte te brengen om te beletten dat op deze weg en zijn aanhorigheden bouwwerken kunnen worden opgericht.

Artikel 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt het volgende:

“ Indien de verkavelingsaanvraag wegeniswerken omvat waaromtrent de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de verkavelingsvergunning van zijnentwege kan worden verleend, dan neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de verkavelingsaanvraag.”

Het college verleende op 16/2/2013 een voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag.

De gemeenteraad beslist uiterlijk op de tweede raadszitting waarop de zaak van de wegen geagendeerd is, zoniet wordt de beslissing over de wegenis geacht ongunstig te zijn.

#### **BESLUIT**

1. De gemeenteraad beslist het wegtracé goed te keuren van het verkavelingsontwerp ingediend op 12 december 2012 door Danneels Projects nv voor 7 kavels te Herentals, Raapbreukstraat z/n, kadastraal bekend als 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 710d.
2. De gemeenteraad legt tot uitrusting van de verkaveling volgende lasten op aan de verkavelaar:
  - aanleg van verharde wegen en riolering,
  - aanleg van een groen-/speelzone (op plan aangeduid als speelzone/lot 9),
  - aanleg van de groenzone langsheen de spoorweg (op plan aangeduid als lot 10)
  - uitbreiding van het waterleidingnet volgens kostenraming van PIDPA,
  - aansluiting op de infrastructuur van Telenet volgens kostenraming van Telenet,
  - uitbreiding van het aardgas- en elektriciteitsnet en aanleg van een openbaar verlichtingsnet volgens kostenraming van IVEKA,

De bedragen die worden vooropgesteld door de nutsmaatschappijen, betreffen slechts "geraamde" bedragen, de definitieve afrekening gebeurt op basis van de facturen van de betreffende nutsmaatschappijen.

3. De palen en armaturen van de openbare verlichting moet de verkavelaar gratis, vrij en onbelast overdragen aan de gemeente, die hiervan de eigenaar blijft.
4. Voor het uitvoeren van de infrastructuurwerken die later overgedragen worden aan de stad om te worden ingelijfd in het openbaar domein moet de aanvrager onderstaande samenwerkingsovereenkomst met de stad Herentals afsluiten:

" Overeenkomst met projectontwikkelaar voor het uitvoeren van infrastructuurwerken die later worden ingelijfd in het openbaar domein - verkavelingsproject Raapbreukstraat van Danneels Projects nv.

Ondergetekenden, [naam projectontwikkelaar], kunnen overgaan tot het uitvoeren van de geplande infrastructuurwerken met bijhorende nutsvoorzieningen in het verkavelingsproject [naam verkavelingsproject] in Herentals, Raapbreukstraat z/n, kadastraal bekend als 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 710d, waarvoor vergunning nr. V2012/014 werd verleend door het college van burgemeester en schepenen op [vergunningdatum].

Zij verklaren navolgende voorwaarden zonder enig voorbehoud te aanvaarden en stipt na te komen:

#### Artikel 1

De aanvrager verbindt er zich toe de kosten van de infrastructuur, zoals opgelegd in de verkavelingsvergunning te dragen.

#### Artikel 2

De aanvrager garandeert een goede, kwalitatieve, volgens de regels van de kunst, uitvoering van de werken op het (latere) openbare domein.

- A. De ontwerper van de aanleg van de verharde wegen, riolering en groenvoorziening, aan te stellen door de projectontwikkelaar, moet worden aanvaard door het college van burgemeester en schepenen.
- B. Bij de opmaak van het ontwerp wordt intensief overleg met de stad voorzien. De aanvrager zal conform de krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen overgaan tot een maximale afkoppeling van hemelwater, voor zowel de woongelegenheden als voor het openbaar domein. De richtlijnen hiervoor zijn uitgewerkt in de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en in de waterwegwijzer voor architecten, beiden uitgegeven door de VMM.
- C. De plannen, lastenboeken en kostenraming zullen ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen worden voorgelegd.
- D. De aannemer, aangesteld door de projectontwikkelaar voor de uitvoering van de aanleg van de verharde wegen, riolering en groenvoorziening, moet erkend zijn, en moet aanvaard worden door het college van burgemeester en schepenen.
- E. De aanleg van de verharde wegen, de riolering, de groenvoorziening en de speelzone zal gecontroleerd worden door een toezichter, aan te stellen door het college van burgemeester en schepenen. Het ereloon van de toezichter wordt vastgesteld op 1,5 % van de kostprijs van deze werken. De projectontwikkelaar verbindt er zich toe ook dit honorarium te zullen dragen.
- F. Om de uitvoering van de infrastructuurwerken te verzekeren, zal de projectontwikkelaar voor het totale bedrag van de werken (infrastructuurwerken, erelonen, toezichtskosten én de aanleg van nutsvoorzieningen), zoals uit de goedgekeurde ramingen blijkt, een overeenkomstige bankgarantie neerleggen. De waarborg voor de uitbreiding van het waterleidingnet (cfr. kostenraming PIDPA) moet echter rechtstreeks in de stadskas worden gestort vermits de stad dit bedrag moet doorstorten aan PIDPA die enkel opdrachten vanuit de stad aanvaardt.

#### Artikel 3

Alle gronden met bijhorende infrastructuur, binnen het door de gemeenteraad aanvaarde tracé, inclusief de zones voor openbaar groen en speelzone worden kosteloos aan de gemeente afgestaan om te worden ingelijfd bij het openbaar domein van de stad Herentals. De kosten aan deze overdracht verbonden, neemt de projectontwikkelaar ter zijne laste.



#### Artikel 4

Het volledige technisch dossier moet goedgekeurd zijn vooraleer het financieel attest kan worden afgeleverd.

Deze overeenkomst wordt gedateerd en gesigneerd door de projectontwikkelaar(s)".

Stemt tegen: Verpoorten.

### **004 Stationsomgeving: goedkeuring masterplan**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De gemeenteraad heeft op 5/10/2010 een intentieovereenkomst inzake reconversie en duurzame ruimtelijke ontwikkeling van de stationsomgeving van de stad Herentals goedgekeurd. Deze intentieovereenkomst mondt uit in een masterplan met gezamenlijk ambitieniveau van al de partners (stad Herentals, NMBS-Holding, Infrabel en De Lijn).

De gemeenteraad keurde op 7/2/2012 een addendum op de intentieovereenkomst goed. De uitbreiding van het projectgebied tot en met de ringweg rond Herentals, waarvan het Vlaams Gewest de eigenaar is, en een aanvullende studie inzake mobiliteit konden dan ook worden geïntegreerd in de originele intentieovereenkomst. Het Vlaams Gewest werd hierdoor de vijfde volwaardige partner.

##### **Adviezen**

Het masterplan werd voorgelegd aan een gemeentelijke commissie van mobiliteit en openbare werken op 13/2/2013.

Op de Gemeentelijke Begeleidingscommissie van 18/2/2013 werd een consensus met kleine opmerkingen bereikt.

Op 27/2/2013 werd het masterplan ook door de Provinciale Audit Commissie (PAC) goedgekeurd. Kleine opmerkingen die de PAC zal formuleren, kunnen bij de verdere uitwerking van de deelstudies worden verwerkt.

##### **Juridische grond**

Intentieovereenkomst GR 5/10/2010 en Addendum GR 7/2/2012

##### **Argumentatie**

Studiebureau Euro Immostar heeft in opdracht van de vijf partners (stad Herentals, NMBS-Holding, Infrabel, De Lijn en het Vlaams Gewest) een zeer uitgebreid masterplan opgesteld. Hierin wordt aangetoond dat de ambities van de vijf partners voor dit gebied ook haalbaar zijn.

##### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt het masterplan inzake reconversie en duurzame ruimtelijke ontwikkeling van de stationsomgeving van de stad Herentals, voortvloeiend uit de intentieovereenkomst van 5 oktober 2010 en het addendum van 7 februari 2012, goed.

Onthouden zich bij de stemming: Verpoorten, Snauwaert en Van Thielen.

### **005 Fietspad N13 - grondverwerving in der minne jegens Provincie Antwerpen**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Momenteel is er langs de Lierseweg, deel tussen Grobbendonk en de brug over het Albertkanaal, een fietsstrook gemarkeerd langs de rijweg, wat zeer onveilig is voor het fietsverkeer langs deze drukke gewestweg. Er zijn dan ook plannen om een vrijliggend enkelrichtingsfietspad aan te leggen vanaf Herentals tot Lier. De stad sloot met het Vlaams Gewest projectakte nr. 13011/A met module 13/A af voor de uitvoering van het fietspad.

##### **Financiële gevolgen**

Artikelnummer	Omschrijving aankoop	Bedrag inclusief btw	Beschikbaar krediet na vastlegging	Bestelaanvraag
42103 711 60	Grondverwerving Lierseweg: inneming 11	8.300,00	431.700,00	2013000790

### **Visum ontvanger**

In uitvoering van art. 94 en 160 §2 van het gemeentedecreet verleende de financieel beheerder op 28/02/2013 zijn visum aan dit voorstel.

### **Argumentatie**

Voor de aanleg van het vrijliggend fietspad moeten, op grondgebied Herentals, bijkomende gronden aangekocht worden.

Het onteigeningsplan werd door mevrouw Hilde Crevits, Vlaams minister van openbare werken, energie, leefmilieu en natuur, goedgekeurd op 12/9/2007.

Volgens module 13/A zorgt de stad voor de grondaankopen/onteigeningen en prefinanciert deze.

In de begroting 2013 zijn onder artikel 421-03/711/60 hiervoor voldoende kredieten opgenomen.

Het aankoopcomité werd op 8/4/2008 door de gemeenteraad aangesteld om de onderhandelingen met de boordegenaars te voeren en de akten te verlijden.

Met het provinciebestuur werd een akkoord bereikt om 88 m<sup>2</sup> en 17 m<sup>2</sup> grond aan de stad te verkopen voor een totaal bedrag van 8.300,00 euro, alle vergoedingen inbegrepen. De akte werd verleden voor het Aankoopcomité van Antwerpen op 5/10/2012 onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de aankoop eenparig goed van:

1. 88 m<sup>2</sup> grond uit het perceel te Herentals 1e afdeling sectie E nummer 134/02A, inneming 11 van het onteigeningsplan N13 Lierseweg/deel,
2. 17 m<sup>2</sup> grond uit het perceel te Herentals 1<sup>e</sup> afdeling sectie E nummer 134/02C met dezelfde oppervlakte,

voor een totaal bedrag van 8.300,00 euro, alle vergoedingen inbegrepen. De stad Herentals koopt deze grond van de provincie Antwerpen.

De gemeenteraad keurt de akte van aankoop daarover, verleden op 5 oktober 2012 voor commissaris Joost Fourneau van het aankoopcomité te Antwerpen, goed.

## **006 Milieujaarprogramma 2013: goedkeuring**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 4/3/2008 besliste de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met het Vlaams gewest te ondertekenen op het basisniveau en het onderscheidingsniveau. Voor 1/4/2013 moeten de gemeenten een milieujaarprogramma 2013 indienen.

### **Argumentatie**

De milieudienst maakte een ontwerp op voor het milieujaarprogramma 2013. Het bevat de rapportage van de acties van 2012 en een summier planning van de acties voor 2013.

De rapportage over het jaar 2012 gebeurt volgens volgende hoofdstukken en ieder hoofdstuk is opgedeeld in twee niveaus "basis- en onderscheidingsniveau: instrumentarium, afval, milieuverantwoord productgebruik, water, hinder, energie, mobiliteit, natuur, bodem en duurzame ontwikkeling.

Naast het verder zetten van het huidige beleid en de acties van de voorgaande jaren, zijn volgende nieuwe zaken opgenomen:

- Beheer straatvuilbakjes
- Samenaankoop muurisolatie
- Gebruik en aankoop elektrische dienstwagens
- Met Belgerinkel naar de winkel
- Addernesten
- Biodiversiteit op industrieterreinen
- PDPO-project "Buiten-gewone plekjes"

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt het milieujaarprogramma 2013 goed.

Onthouden zich bij de stemming: Marcipont en Van Thielen.

## 007 Sporthallen: gebruiksovereenkomst tussen kOsh en stad Herentals voor gebruik van de sporthal Technisch Instituut Scheppers

### MOTIVERING

#### Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Op 19/9/1999 werd door de gemeenteraad een huurovereenkomst afgesloten tussen de stad Herentals en het Technisch Instituut Scheppers voor het gebruik van de sporthal Scheppers. Deze overeenkomst werd steeds voor de duur van 6 jaar verlengd, op de eerstvolgende vervaldag en onder dezelfde voorwaarden.

Op 21/3/2008 werd de contractuele overeenkomst stopgezet na de beslissing van het schepencollege op 13/11/2007.

Wegens een tekort aan beschikbare uren in de stedelijke sportinfrastructuur alsook in de sportinfrastructuur die door de stad Herentals afgehuurd wordt bij derden en omwille van niet beschikbare uren in het BLOSO sportcentrum Herentals, is het noodzakelijk om een huurovereenkomst tussen kOsh en de stad Herentals af te sluiten, zodat Herentalse sportclubs kunnen gehuisvest worden in een sportinfrastructuur te Herentals.

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich in de zitting van 7/11/2011 principieel akkoord verleend over het voorontwerp van de huurovereenkomst sportaccommodatie kOsh. De gemeenteraad keurde op 17/11/2011 de huurovereenkomst sportaccommodatie kOsh goed.

In het seizoen 2012-2013 blijkt er opnieuw een tekort aan trainingsuren.

Een hernieuwing van de huurovereenkomst voor seizoen 2012-2013 is noodzakelijk.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 12/3/2013 zijn principieel akkoord gegeven voor verlenging van de overeenkomst tussen kOsh, Collegestraat 37, 2200 Herentals en de stad Herentals.

#### Financiële gevolgen

Artikelnummer	Omschrijving aankoop	Bedrag inclusief btw	Beschikbaar krediet na vastlegging	Vastleggingsnummer
764 126 01	huur sporthal Technisch Instituut Scheppers 2012-2013	raming 900,00	in 2012	2013: opgenomen in het budget en goedgekeurd 84.143,57

#### Argumentatie

De gemeenteraad keurde op 18/12/2007 het sportbeleidsplan 2008-2013 goed.

De missie van het sportbeleidsplan van Herentals houdt in dat de stad Herentals zoveel mogelijk inwoners zo regelmatig mogelijk laat sporten en bewegen op recreatief en competitief niveau, in kwaliteitsvolle omstandigheden en dit met de vrijwaring van integriteit van de sport. De stedelijke sportdienst vervult hierin een voorwaardenscheppende rol door een drempelverlagend sport- en recreatiebeleid uit te voeren en een basis van infrastructuur aan te bieden.

Omwille van een tekort aan beschikbare uren in diverse sportinfrastructuren en om voor de Herentalse clubs een sportmogelijkheid in Herentals te kunnen aanbieden, is het noodzakelijk om telkens een huurovereenkomst af te sluiten met kOsh voor het gebruik van de sporthal in het Technisch Instituut Scheppers.

Na een onderhoud tussen de sportdienst en kOsh werd een regeling besproken voor het gebruik van de grote sporthal in het Technisch Instituut Scheppers, Scheppersstraat 9, 2200 Herentals, op vrijdagavonden tussen 20.00 uur en 21.30 uur.

Een nieuwe gebruiksovereenkomst werd opgemaakt voor de duur van 1 schooljaar met aanvang op 7/9/2012 en eindigend op 31/5/2013.

De raming van de financiële consequenties bedraagt 900,00 euro (huurgelden + waarborg).

Voor betaling van de huuronkosten en de waarborg werd in het budget 2013 een krediet voorzien van 84.143,57 euro voor huurgelden en lasten van gehuurde onroerende goederen. Het budget 2013 werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 4/12/2013.

De gebruiksovereenkomst moet nog ondertekend worden.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 12/3/2013 een gebruiksovereenkomst voor het gebruik van de grote sporthal van het Scheppersinstituut voor het

sportseizoen 2012-2013 goed te keuren, met stilzwijgende verlenging indien de overeenkomst niet wordt opgezegd door één van beide partijen, ten laatste 3 maanden voor de volgende vervaldag.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt volgende gebruiksovereenkomst tussen kOsh, Collegestraat 37, 2200 Herentals en de stad Herentals eenparig goed:

Tussen de ondergetekenden:

- Katholiek Onderwijs Stad Herentals vzw, Collegestraat 37 - 2200 Herentals, vertegenwoordigd door Marc Peeters, financieel-logistiek directeur, hierna genoemd "de eigenaar" en:
- Stadsbestuur Herentals - Sportdienst, vertegenwoordigd door de heer Jan Peeters, burgemeester, hierna genoemd "de gebruiker"

Is overeengekomen wat volgt:

**Artikel 1: Voorwerp van de gebruiksovereenkomst**

De eigenaar stelt ter beschikking van de gebruiker: De turnzaal/sporthal (inclusief douches, Scheppersstraat 9, 2200 Herentals, voor een gebruiksvergoeding van 12,5 euro per uur.

Het gebruik van toiletten is steeds inbegrepen in de overeenkomst.

**Artikel 2: Duur van de overeenkomst**

Eénmalig: De accommodatie wordt ter beschikking gesteld op: 17-21-24-28-31 augustus 2012 telkens van 20:00 tot 21:30 (5x 1,5u = 7,5u = 93.75 euro).

Jaarcontract:

Er wordt een overeenkomst afgesloten voor een heel schooljaar. De overeenkomst gaat in op 7 september en eindigt op 31 mei van het volgend jaar.

De gebruiksovereenkomst is opgesteld met stilzwijgende verlenging indien de overeenkomst niet wordt opgezegd door één van beide partijen, ten laatste 3 maanden voor de volgende vervaldag.

Tijdstip van gebruik: vrijdagavond van 20:00 uur tot 21:30 uur, uitgezonderd schoolvakanties.

Als de eigenaar de infrastructuur nodig heeft, gaat zij voor op de gebruiker. De eigenaar zal de gebruiker hiervan minstens 14 dagen vooraf verwittigen.

**Artikel 3: Overdracht**

De gebruiker zal zijn rechten niet kunnen overdragen aan derden zonder daartoe voorafgaandelijk het schriftelijk akkoord te hebben bekomen van de eigenaar.

**Artikel 4: Kostprijs**

Voor de gebruikperiode van de accommodatie, zoals omschreven in artikel 1, zal de gebruiker een vergoeding betalen van 12,5 euro per uur. In deze vergoeding zijn verwarming, verlichting en gewoon onderhoud inbegrepen.

De vergoeding, die ongewijzigd zal blijven gedurende de in artikel 2 omschreven gebruikperiode, is maandelijks betaalbaar op rekeningnummer BE32 4132 2103 8102 van Katholiek Onderwijs Stad Herentals vzw, Collegestraat 37, 2200 Herentals met referte TIS-Sportdienst. Wanbetaling leidt automatisch tot contractbreuk. Maandelijks wordt een factuur opgesteld op basis van effectief gebruik. De betaling van het éénmalig gebruik (93,75 euro) mag eveneens op bovenstaand nummer.

Er wordt een waarborgsom voorzien van 100 euro. Deze dient vooraf te worden betaald en zal worden terugbetaald, indien er geen schade werd veroorzaakt of indien geen inbreuk werd gepleegd tegen artikel 4 van het zaalreglement (bij gebruik sporthal/turnzaal).

**Artikel 5: Zaalreglement (in geval van gebruik sporthal/turnzaal)**

De gebruiker verklaart zich akkoord met de geldende reglementen van inwendige orde, zoals hierbij gevoegd, en zal ervoor instaan dat de accommodaties worden gebruikt overeenkomstig dit zaalreglement.

De gebruiker is eveneens verantwoordelijk voor de naleving van het zaalreglement door eventuele toeschouwers.

Eén exemplaar van het zaalreglement wordt voor kennisname ondertekend en samen met de gebruiksovereenkomst terugbezorgd, hetzij aan de vestigingsdirectie, hetzij aan kOsh vzw, Collegestraat 37, 2200 Herentals.

#### Artikel 6: Schade

De gebruiker verplicht zich ertoe om de kosten veroorzaakt door tijdens de gebruiksuren toegebrachte schade aan gebouwen en uitrusting terug te betalen aan kOsh vzw, die voor de herstellingen instaat. Eventuele schade wordt door de gebruiker onmiddellijk gemeld aan kOsh vzw via een schriftelijke mededeling.

Mocht de gebruiker hier in gebreke blijven, geeft dit aanleiding tot contractbreuk zonder verhaal.

Indien wegens herstellingen, onderhoudswerken of overmacht de accommodatie tijdelijk buiten gebruik is gesteld, zal de gebruiker hiervan zo vlug mogelijk op de hoogte worden gebracht.

In al deze gevallen is de gebruiker geen vergoeding verschuldigd.

#### Artikel 7: Gebruik

De ter beschikking gestelde accommodatie mag uitsluitend worden gebruikt waarvoor zij bedoeld is: (sport, les, ...).

#### Artikel 8: Andere bepalingen

- Sleutels: het overhandigen van de sleutels en de teruggave ervan moet worden geregeld met de vestigingsdirectie
- Rookverbod: er geldt een algemeen rookverbod op het volledige schoolterrein, zowel binnen als buiten
- Na gebruik van de lokalen dient de verlichting gedoofd te worden en ramen en deuren gesloten (slotvast).
- Afval: de gebruiker dient zelf het geproduceerde afval te verwijderen op eigen kosten. Het is verboden afval te deponeren in de afvalcontainers van de school. Bij overtreding zal de waarborg ingehouden worden.

## **008 Wijziging personeelsformatie - omvorming van een graad van bestuurssecretaris naar een graad van industrieel ingenieur**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 2/1/1997 kwam er een industrieel ingenieur in dienst bij de stad Herentals. Tot 31/7/2009 werkte hij als industrieel ingenieur in het niveau A1a-A3a. De gemeenteraad stelde hem op 3/2/2009 aan in statutair dienstverband in de mandaatfunctie van directeur grondgebonden zaken, niveau A5a-A5b, vanaf 1/8/2009 tot en met 31/7/2014 met een proefperiode van één jaar.

In zijn brief van 1/12/2012 vroeg betrokkene om ontheven te worden uit zijn mandaat van directeur grondgebonden zaken.

De gemeenteraad breidde op 5/6/2007 het statutair kader uit met een functie van bestuurssecretaris technische dienst administratie A1a-A3a. Deze functie is sinds 1/7/2010 niet meer ingevuld.

#### **Adviezen**

Tijdens het onderhandelingscomité van 11/3/2013 werd met de representatieve vakorganisaties een akkoord bereikt om de functie van bestuurssecretaris technische dienst administratie om te vormen naar een graad van industrieel ingenieur.

#### **Juridische grond**

Artikel 150 van de rechtspositieregeling van 3/3/2009 (gecoördineerde versie).

#### **Argumentatie**

De mogelijkheden om mandaathouders in statutair verband te ontheffen van hun mandaat zijn vastgelegd in artikel 91 van het Vlaams Besluit Rechtspositieregeling. Deze tekst werd integraal overgenomen in artikel 150 van de Rechtspositieregeling van het stadsbestuur van Herentals. Hierbij is de mogelijkheid voorzien dat een mandaathouder op eigen verzoek van het mandaat kan worden ontheven voor de afloop van de voorziene mandaatperiode. Op het ogenblik dat iemand uit zijn mandaat wordt ontheven, keert de werknemer terug naar de graad waarin hij statutair was, en, indien mogelijk, naar zijn vorige functie.

Oorspronkelijk werd de directeur grondgebonden zaken benoemd in de graad van industrieel ingenieur in het niveau A1a-A3a. Deze graad wordt echter sinds 16/11/2009 ingevuld door een nieuw industrieel ingenieur (statutair vanaf 1/12/2010). Hierdoor is er momenteel geen

mogelijkheid om de directeur grondgebonden zaken terug te laten keren naar de graad waarin hij benoemd is.

In de statutaire personeelsformatie is er echter een niet ingevulde graad opgenomen van bestuurssecretaris voor de technische dienst administratie in het niveau A1a-A3a. Deze kan omgevormd worden tot een graad van industrieel ingenieur. Op die manier kan de directeur grondgebonden zaken terugkeren naar de graad waarin hij oorspronkelijk is benoemd.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig om in het statutair kader de graad van bestuurssecretaris technische dienst administratie om te vormen naar een graad van industrieel ingenieur.

### **009 Openverklaring van de functie van officier-vrijwilliger - invulling bij aanwerving**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Guido Stausens, officier-vrijwilliger bij het brandweerkorps van Herentals is sinds 1/3/2013 met pensioen.

##### **Juridische grond**

Koninklijk Besluit van 19/4/1999.

##### **Argumentatie**

Het Koninklijk Besluit van 19/4/1999 bepaalt de voorwaarden voor de openverklaring van de functie van officier-vrijwilliger. De gemeenteraad is bevoegd om de functie van officier-vrijwilliger open te verklaren.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig om één functie van officier-vrijwilliger open te verklaren en te bezetten bij aanwerving.

De gemeenteraad beslist de vacature via volgende media bekend te maken:

1. twee nationaal verschijnende krant(en) die in het gehele land worden verspreid
2. het Belgisch Staatsblad
3. de oproep wordt aangeplakt in de kazerne

Geïnteresseerde kandidaten kunnen zich tot en met 30 april 2013 kandidaat stellen. Elke kandidatuur moet per aangetekende brief aan de burgemeester worden gericht.

### **010 Vaststelling van de aanwervingsvoorwaarden, van de selectieprocedure en van de samenstelling van de examencommissie voor de functie van officier-vrijwilliger**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het officierenkorps van de vrijwillige brandweer van Herentals bestaat uit een beroepskapitein, twee beroeps(onder)luitenanten en twee (onder)luitenanten-vrijwilliger.

Guido Stausens, (onder)luitenant-vrijwilliger, is sinds 1/3/2013 met pensioen.

##### **Adviezen**

Dit dossier is opgesteld in overleg met Jan Peelaerts, officier-dienstchef.

Tijdens het onderhandelingscomité van 11/3/2013 werd met de representatieve vakorganisaties een protocol van akkoord afgesloten over de vaststelling van de aanwervingsvoorwaarden, de selectieprocedure en de samenstelling van de examencommissie voor de functie van officier-vrijwilliger. Het protocol is bijgevoegd als bijlage.

##### **Juridische grond**

Koninklijk Besluit van 19/4/1999 gecoördineerde versie.

Het grondreglement van de vrijwillige brandweer van Herentals.

##### **Financiële gevolgen**

De (onder)luitenant-vrijwilliger wordt per prestatie betaald. De aanstelling van de officier-vrijwilliger heeft daardoor geen financiële gevolgen voor de stad en is ook in het budget voor 2013 voorzien.

##### **Argumentatie**

De functie is reeds opgenomen in het grondreglement van de vrijwillige brandweer, maar er zijn geen aanwervingsvoorwaarden, selectieprocedure en samenstelling van de examen-

commissie vastgesteld. Het Koninklijk Besluit van 19/4/1999 stelde de voorwaarden vast waaraan een officier-vrijwilliger moet voldoen. Alvorens de functie van officier-vrijwilliger open verklaard kan worden, is het dus aangewezen om de aanwervingsvoorwaarden, de selectieprocedure en de samenstelling van de examencommissie vast te stellen.

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad gingen op 18/2/2013 akkoord om de vaststelling van de aanwervingsvoorwaarden, de selectieprocedure en de samenstelling van de examencommissie voor de functie van officier-vrijwilliger aan de gemeenteraad voor te leggen.

Officiersfuncties zijn een bevoegdheid van de gemeenteraad.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad stelt de aanwervingsvoorwaarden voor de functie van officier-vrijwilliger eenparig vast als volgt:

##### 1. Toelatingsvoorwaarden

Voor de toelating tot een betrekking als officier-vrijwilliger gelden volgende algemene voorwaarden:

- Belg zijn
- ten minste 21 jaar oud zijn
- een minimale lengte hebben van 1,60 meter
- van onberispelijk gedrag zijn en een recent (maximaal 3 maanden oud) blanco uittreksel uit het strafregister kunnen voorleggen
- voor de mannen, in orde zijn met de dienstplichtwetten
- wonen in de stad Herentals of omliggende gemeenten binnen een straal van 6 km gemeten in vogelvlucht vanuit de kazerne, uiterlijk zes maanden na het einde van de proeftijd. Een personeelslid dat de voorwaarde van verblijfplaats niet naleeft, maar de kazerne binnen een zeer korte termijn na de oproep kan bereiken, kan een afwijking van de voorwaarde van verblijfplaats vragen aan de gemeenteraad.
- een diploma of getuigschrift dat ten minste toegang verleent tot de betrekkingen van niveau 2 bij de federale overheidsdiensten.

##### 2. Over een goede algemene gezondheid beschikken.

De kandidaten moeten zich onderwerpen aan een geneeskundig onderzoek dat wordt verricht door de arbeidsgeneesheer. De basiscriteria voor het geneeskundig onderzoek zijn als volgt:

- moet een sterke lichaamsgesteldheid hebben die hem toelaat vermoeiende en ononderbroken fysische inspanningen te leveren, de weersgesteldheden te trotseren, op elk soort van terrein te gaan en te lopen, te kruipen, te klimmen, te springen, te zwemmen en zware lasten te dragen;
- mag niet onderhevig zijn aan duizeligheid
- moet bekwaam zijn in alle omstandigheden, zowel 's nachts als overdag, om autovoertuigen van alle typen te besturen, en mag niet lijden aan kwalen die een plotselinge bezwijming tijdens het sturen kunnen veroorzaken (epilepsie, duizeligheid, neiging tot flauwvallen, aandoeningen van de hartvaten die een plotselinge bewusteloosheid kunnen veroorzaken, suikerziekte, die inspuitingen of inneming van hypoglycaemiërende geneesmiddelen noodzakelijk maakt);
- moet een gezichtsscherpte hebben, zo nodig met brillenglazen, van 13/10 voor beide ogen samen, met een minimum van 3/10 voor het minst goede oog. De gezichtsscherpte zonder bril mag echter niet minder bedragen dan 5/10 voor beide ogen samen;
- moet voor elk oor een gehoorscherpheid hebben die hem toelaat zonder het dragen van een hoorapparaat, de normale conversatiestem te horen op 2,50 meter afstand de rug naar de onderzoekende geneesheer gekeerd;
- mag geen afwijking of gebrek vertonen waardoor zijn prestige ernstig in het gedrang kan komen bij het uitoefenen van zijn bevelvoering en mag geen spraakstoornissen vertonen;

##### 3. De vereiste lichamelijke geschiktheid hebben.

De kandidaten moeten slagen voor de proeven inzake lichamelijke geschiktheid, afgenomen door de examencommissie. Op die proeven staan geen punten. De kandidaten moeten slagen in de proeven C, E, F, I, M en in zes andere. De proeven zijn de volgende:

- A. Voorligsteun: het lichaam, dat op de handen en op de voeten steunt, vormt een rechte lijn van de schouders tot de hielen terwijl de armen loodrecht op de grond staan. Tijdens de oefening moet de borst de grond lichtjes raken. Armen buigen en strekken. Minstens 10 maal.
- B. Buigen van de armen: in hang aan rek, de handen in pronatie, dit wil zeggen de palm naar binnen. Het toestel wordt op een zodanige hoogte geplaatst dat de voeten de grond niet raken. Voor de goede uitvoering is vereist dat de kin boven het rek uitkomt. Minstens 4 maal.
- C. Evenwicht: voortgaan over een balk van 7 à 10 cm breed, 3,5 m lang op een hoogte van 1,2 m in 8 seconden. Twee pogingen zijn toegestaan. Vrije manier van op- en afstijgen; de proef wordt gechronometreerd bij het geven van het signaal wanneer de kandidaat zich in evenwicht op de boom gesteld heeft. De chronometer wordt stilgelegd bij het einde van het parcours, vóór de kandidaat van het toestel afstijgt, de voet voorwaarts gestrekt op het uiteinde van de boom.
- D. Touwklimmen 4 m: twee pogingen zijn toegestaan. Maximum 20 seconden. Het startsein wordt aan de kandidaat gegeven wanneer deze bij het touw staat, de armen langs het lichaam.
- E. Beklimmen van de ladderwagen, 20 m hoog: toegestane tijd is 40 seconden. Twee pogingen zijn toegestaan. De start gebeurt vanaf de voet van de ladder. De kandidaat houdt de armen langs het lichaam en raakt de ladder niet aan. De ladder staat nergens tegen en heeft een helling van 70 graden.
- F. Dragen over 50 m: dragen van een man/vrouw van hetzelfde gewicht, op 5 kg na, als de drager over een afstand van 50 m in 30 seconden. Twee pogingen zijn toegestaan. Hulpgreep bij een arm en een been. Het startsein wordt aan de kandidaat gegeven wanneer hij de last heeft opgenomen.
- G. Lengtesprong: zonder aanloop, de voeten aaneengesloten achter de lijn. Minstens 1,80 m. Twee pogingen zijn toegestaan. De afstand wordt bepaald door het dichtst bij de startlijn achtergelaten spoor, ongeacht met welk lichaamsdeel de grond werd geraakt.
- H. Dieptesprong: vanuit strekstand en zonder tussensteun. Diepte 2 m.
- I. Lopen: behalen van het resultaat "middelmatic" of beter in de Coopertest. Afstand 2.400 m. Maximum tijd voor "middelmatic": 14 minuten 30 seconden voor de leeftijdscategorie onder de 30 jaar, 15 minuten 30 seconden voor de leeftijdscategorie van 30 tot en met 39 jaar, 16 minuten 30 seconden voor de leeftijdscategorie van 40 tot en met 49 jaar en 17 minuten vanaf de leeftijd van 50 jaar.
- J. Shuttle run: 5 maal heen en weer lopen tussen twee lijnen op 5 m afstand van elkaar: totale afstand is dus 50 m. Maximum 25 seconden.
- K. Sit-up: neerliggend met gebogen knieën, de handen in de nek, vooroverbuigen, borstkas tegen de knieën, zo dikwijls mogelijk in 30 seconden. Minstens 16 maal.
- L. Bent arm hang: hangen aan een rek met de armen gebogen, de ogen boven de baar, zolang mogelijk volhouden. Minimum 20 seconden.
- M. Zwemmen: 50 m in eender welke stijl, zonder tijdslimiet.

Het geneeskundig onderzoek en de proeven inzake lichamelijke geschiktheid gaan elke andere selectieproef vooraf en zijn eliminerend.

De gemeenteraad stelt de selectieprocedure voor de functie van officier-vrijwilliger vast als volgt:

Slagen voor selectieproeven (vergelijkend examen)

- Schriftelijk gedeelte (30 punten)

Onderdeel a (20 punten)

Toetsing van de vaktechnische kennis. Men ontvangt bij de inschrijving voor de examens een gedetailleerde lijst van de leerstof waarover ondervraagd zal worden.

Onderdeel b (10 punten)

Verslag over een onderwerp dat verband houdt met de functie, toetsing van de verslaggevende capaciteiten en correct Nederlands. De gegevens worden tijdens het examengedeelte bezorgd.



- Praktisch gedeelte (50 punten)  
Confrontatie met één of meerdere facetten van het uitvoerende werk die relevant zijn voor de beoogde functie. Er kan gevraagd worden hieromtrent een aantal werkzaamheden te verrichten en/of een technische beoordeling uit te werken.
- Mondelinge gedeelte (20 punten)  
Tijdens het mondelinge gedeelte gaat de jury na of het profiel van de kandidaat overeenstemt met de specifieke vereisten die de aangeboden functie stelt: motivatie en houding ten opzichte van de brandweer, maturiteit, stressbestendigheid bij confrontatie met menselijk leed en bij werken onder druk, sociaal gedrag bij contact met slachtoffers, inzet en verantwoordelijkheidszin, geschiktheid tot werken in een groep en onder hiërarchisch bevel, geschiktheid tot leidinggeven aan ondergeschikten. De jury peilt ook naar motivatie en interesse voor de aangeboden betrekking en naar organisatievermogen en sociale vaardigheden. Conversatie over algemene kwesties en over de vakken van het schriftelijke gedeelte.  
Om geslaagd te zijn moet de kandidaat:  
50 % van de punten behalen op elk onderdeel van een examengedeelte en  
50 % van de punten behalen op elk gedeelte afzonderlijk en  
60% van de punten halen op het totaal van het examen.

De gemeenteraad stelt de examencommissie voor de functie van officier-vrijwilliger vast als volgt:

Examencommissie voor de functie van onderluitenant-vrijwilliger (algemene proeven zowel als proeven inzake lichamelijke geschiktheid):

- de officier-dienstchef van de eigen brandweerdienst
- twee officieren-dienstchefs van een andere brandweerdienst
- één licentiaat lichamelijke opvoeding voor het afnemen van de proeven inzake lichamelijke geschiktheid
- de gemeentesecretaris of zijn afgevaardigde treedt op als secretaris van de examencommissie.

De examencommissie bestaat voor ten minste de helft uit experts die niet tot de gemeentediensten behoren. Het lid van de examencommissie dat de echtgenoot of een bloed- of aanverwante tot en met de derde graad is van een kandidaat, neemt niet deel aan de beoordeling, noch aan de deliberatie van deze kandidaat.

## **011 Mondelinge vraag heraanleg Prinsenstraatje Noorderwijk**

### **BESLUIT**

Raadslid Kathleen Laverge heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Het dossier van het Prinsenstraatje in Noorderwijk kent een lange voorgeschiedenis, vooral van heel wat communicatie en nota's, beloftes en ontgoochelingen. Onbetwistbaar is evenwel dat het Prinsenstraatje in Noorderwijk een doorn in het oog is van de omgeving en een schandvlek op de trots van een dorpsgemeenschap. Bovendien leidt de toestand van de straat niet alleen tot problematische toegankelijkheid, maar het gebrek aan afwateringsmogelijkheid kan de aangrenzende percelen belasten en de staat van het wegoppervlak kan fysieke schade berokkenen aan passanten en bewoners van de aangrenzende woningen, en niet in het minst aan de kinderen die de straat als speelgrond benutten. Ook minimale verlichting is aangewezen.

N-VA wil de erbarmelijke staat van de Prinsenstraat verholpen zien op zeer korte termijn, via structurele ingrepen in plaats van putten vullen.

### **Motivering**

Al ettelijke jaren wordt over het Prinsenstraatje door bezorgde bewoners gecommuniceerd en om een aanpak gevraagd. Op 9 juli 2007 meldt de toenmalige gouverneur van de provincie Antwerpen, de heer Paulus, op een schrijven van de heer Mertens, die het dossier op gang bracht, dat hem is verzekerd dat herstelwerken aan het Prinsenstraatje op zeer korte termijn zouden worden aangevat. Augustus-september van dat jaar werden enkele putten gevuld. Op 27 november 2007 besliste het college van burgemeester en schepenen het

Prinsenstraatje mee op te nemen in het dossier voor het herprofilen van de onverharde wegen. Daarmee wordt het Prinsenstraatje meteen ook erkend als "weg".

De aan de gouverneur voorspelde werken bleken te bestaan uit het losjes dichten van enkele putten met zand. De "herstelwerken" werden door de eerste stevige regenbuien en passerende auto's teniet gedaan.

Het lijkt N-VA een teken van goed bestuur om duidelijkheid te scheppen over de toekomst van het straatje dat een verbinding maakt met de Ghellincklaan. Aangezien het gaat om een verbinding die toegang verschaft tot de aanpalende woningen, aangezien er vaak kinderen spelen en aangezien fietsers, wandelaars en ook personen met een handicap van de weg gebruik maken, is het aangewezen om op zijn minst in een verhard wegdek, waterafvoer en enige verlichting te voorzien, zoals reeds in het verleden voorgesteld. De te verhardere oppervlakte is vrij beperkt en N-VA begrijpt dan ook niet goed wat een kordate aanpak en dergelijke herstellingswerken al die tijd heeft belet. Grote projecten moeten kunnen, maar het zijn niet zelden die kleine werken waarbij een gemeenschap zich het meest gedragen en gesteund voelt. Een gemeente die al zijn wegen een verzorgde uitstraling meegeeft, bouwt ook aan het eigen imago.

Bijgevoegde foto's geven een "sfeerbeeld" van het straatje.

Wat is de stand van zaken in het dossier voor het herprofilen van onverharde wegen? Zijn er plannen om het Prinsenstraatje te verharderen op korte termijn? Zo ja, wanneer? Zo nee, wat weerhoudt het gemeentebestuur er al jaren van om aan een zeer terechte vraag van bezorgde Noorderwijkenaren geen gehoor te geven?

Is het gemeentebestuur bereid op zeer korte termijn budget vrij te maken voor heraanleg van het Prinsenstraatje?

Burgemeester Jan Peeters antwoordt. Het is intussen al een jaar of zes geleden dat we daar op de gemeenteraad een discussie over gehad hebben en dat er een aantal vragen van de betrokken briefschrijver behandeld zijn. De problematiek toen ging vooral over het illegaal sluipverkeer naar de parking van de Spar, niet langs het stukje Prinsenstraat waar u het nu over heeft maar wel over het stuk dat uitkomt op Koningsveld. Die problematiek toen was niet helemaal onterecht. Er is toen een hele discussie over gevoerd en dat is toen ook opgelost. De Spar heeft zich toen stedenbouwkundig volledig in orde gesteld met het verplaatsen en afsluiten van ingangen en twee jaar geleden met het afbreken van de voorbouw van de Spar en het heraanleggen en het toegankelijk maken van de parking aan de kant de Ring.

Raadslid Laverge: Het heeft wel even geduurd hé?

Burgemeester Peeters: Een stedenbouwkundige vergunning moet aangevraagd worden door de betrokkene en dat duurt inderdaad een tijd maar betrokkene heeft zich in orde gesteld en de problematiek van De Sparparking heeft zich sindsdien opgelost.

Ten tweede denk ik niet dat er ooit iemand beloofd heeft dat we het stukje waar u het over heeft, gaan uitrusten of gaan aanleggen als een uitgeruste openbare weg want dat is het ook niet. Het statuut van de Prinsenstraat is qua eigendomsstructuur toch wat complexer. Het stuk Prinsenstraat dat uitkomt op Koningsveld is een volwaardige openbare weg met een rooilijnbreedte van zeven meter, met een verharding en met alles erop en eraan en daar kunnen ook gebouwen opgericht worden want er staan trouwens twee woningen. Dat is het enige stuk van de Prinsenstraat dat uitgerust en vergund is als openbare weg in een verkaveling en dat kan gebruikt worden. Het andere stuk, tussen de Spar en de Kruisstraat, daar is de eigendomsstructuur zo dat de stad enkel eigenaar is van één meter omdat dat een onverharde voetweg is, een openbare voetweg van één meter breed. De andere gronden zijn nog altijd private eigendom van de aangelanden. Het stuk tussen de Spar en de Ghellincklaan is in de verkaveling van de jaren '80 een voorziene voetweg, onverhard en niet uitgerust van drie meter breed waarbij drie meter eigendom is van de stad en waar enkel de wegenis van garages op uit komt, sommigen vergund, anderen niet maar waar ook geen bebouwing kan komen. De reden waarom we nooit beloofd hebben om dat aan te leggen of te verharderen is omdat we in Herentals met vele kilometers onverharde voetwegen en toegangswegen zitten die we systematisch niet verharderen. Ik kan u tientallen voorbeelden geven, het meest flagrante is het Loopke in Herentals. Maar er zijn er zeer veel, kerkwegen,

voetwegen, onverharde wegen die we systematisch niet verhardten. En dat is ook de bedoeling met die wegenis. Ik zie geen onderscheid tussen de problematiek van de Prinsenstraat en de problematiek van de Hondsborg tussen de Boerenkrijglaan en de Nonnenvest hetgeen zelfs een openbare wegenis is waar vergunde woningen naast staan en waar wij ook zeer regelmatig herprofileringswerken moeten uitvoeren. Dat is ook de reden waarom wij periodiek - en dat hebben we ook een paar keer gedaan tijdens de vorige legislatuur - soms een aannemerscontract uitgeven aan een aannemer voor het herprofileren van onverharde wegen. De Prinsenstraat heeft in het contract van 2007-2008 gestaan. Wat was het probleem daar? De machine die gebruikt wordt voor de herprofilering, kan niet gebruikt worden in een straatje van amper twee à drie meter breed dat afgesloten is met platen muren. Daar is de Prinsenstraat te smal voor. Het is toen uitgegeven maar door de aannemer niet effectief uitgevoerd omdat dat technisch niet mogelijk was. Toen is daar inderdaad geprobeerd om een manuele herprofilering te doen met dolomiet zoals in zoveel van die onverharde wegen. Dat zullen we ook herhalen. We hebben in het bestuursakkoord ingeschreven dat we de herprofilering van onverharde wegen regelmatig terug zullen doen. We gaan daar terug een lijst van maken en dan zal de Prinsenstraat daar wellicht in staan. Misschien zijn de technieken intussen verbeterd zodat dat mechanisch wel kan. Dat zou de zaak zeker vergemakkelijken. Maar we gaan de Prinsenstraat niet verhardten of asfalteren en ook geen openbare verlichting inplanten. We doen dat ook niet voor tientallen gelijkaardige voetwegen die niet als openbare wegenis aangelegd en vergund zijn. Er is dus een belangrijk onderscheid tussen het verkavelde stuk van de Prinsenstraat ter hoogte van dokter Marinus waar een wegbreedte van zeven meter indertijd is vergund en het stuk waar u het over heeft en nog meer problematisch met het stuk naar de Kruisstraat waar er eigenlijk maar een meter voetpad eigendom is van de stad. We nemen de Prinsenstraat dus mee in het dossier van de onverharde wegen. Ik hoop dat dit een beetje duidelijk stelt wat we kunnen verwachten en wat we niet kunnen verwachten.

Raadslid Laverge: Ik denk dat dit in elk geval duidelijkheid geeft, ook voor de betrokkenen, over het statuut en over wat ze kunnen en mogen verwachten. Ik hoop dat de belemmeringen om die herstellingen op een technisch degelijker wijze te doen, opgelost worden want zoals gebleken, zijn die manuele herstellingen vrij snel verdwenen. Het lijkt mij ook een heel lange periode als men spreekt over periodieke herstelwerken. Periodiek onderhoud van 2007 tot nu is een heel lange tijd voor een onverharde weg waar toch wel enige passage op is. Is er een mogelijkheid om een termijn te voorzien waarop die lijst opnieuw wordt opgemaakt en zodat men ook kan zeggen dat men de werken kan verwachten in de eerste helft van de legislatuur of is daar enig zicht op? En het lijkt mij ook niet zo uitzonderlijk - omdat er ook vraag was naar enige verlichting - om ook verlichting te voorzien op onverharde wegen. Er is hier geen vraag naar dure straatlantaarns maar wel naar enige verlichting. Dat lijkt mij niet problematisch.

Burgemeester Jan Peeters: Voor de timing van de werken is het nog wat te vroeg. In het kader van het BBC-verhaal zijn wij een budgettaire planning aan het maken voor al de openbare werken en de fasering ervan. Dat gaan we tegen het einde van het jaar uitwerken en beslissen. En niet alleen voor dat dossier, ook voor allerlei andere zaken die in het bestuursakkoord voorzien zijn. Het is dus nog een beetje te vroeg.

## **012 Langdurig parkeren van opleggers op Cardijnlaan en Oud-Strijderslaan**

### **BESLUIT**

Raadslid Kathleen Laverge heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad. Raadslid Hubert Vanooteghem licht het agendapunt toe.

Langdurig parkeren van opleggers op Cardijnlaan en Oud-Strijderslaan.

Tientallen opleggers worden door verschillende firma's tijdens de eindejaarsperiode langdurig (meerdere weken) geparkeerd op de Cardijnlaan en de Oud-Strijderslaan.

## Voorstel

De gemeenteraad verzoekt het bestuur de nodige maatregelen te nemen opdat dit in de toekomst daar en elders niet meer het geval zal zijn in Herentals.

## Motivatie

- Verloedering van de publieke ruime. Is niet esthetisch, het massale parkeren verloedert het uitzicht. Het neemt bovendien hand over hand toe; in 2010 werd slechts aan een kant geparkeerd, in 2012 langs beide kanten. Ook de duur wordt langer.
- Inpalming van publieke ruimte voor privé doeleinden moet vermeden worden. Het is een oneerlijke concurrentie met bedrijven die, zoals normaal, wel voor eigen parkeergelegenheid zorgen.
- Is gevaarlijk voor de fietsers die niets anders kunnen dan deze ventwegen te nemen en midden op de weg moeten rijden; de Oud-Strijderslaan wordt druk gebruikt als toegangsweg tot Koulaak en als (sluipweg) naar Lichtaartseweg.
- Het langdurig stallen van de opleggers op staanders beschadigt het wegdek. Op vele plaatsen zijn putten van centimeters diep in het asfalt. Fietsers kunnen, ook als de opleggers weg zijn, niet meer comfortabel de rijweg gebruiken en rijden dan maar in het midden van de weg. Wie zal betalen om deze schade te herstellen?
- Het is een overtreding van artikel 27 van de wegcode: "Het is verboden op de openbare weg motorvoertuigen die niet meer kunnen rijden en aanhangwagens langer dan vierentwintig uur na elkaar te laten parkeren."
- Het is een overtreding van artikel 156 van de politiecodex: "Het is verboden buiten noodzaak en zonder toelating van de burgemeester enig deel van het openbaar domein te belemmeren, door er materialen, steigers of om het even welke andere voorwerpen achter te laten."

Schepen Jan Michielsens antwoordt. Het is belangrijk om weten dat we op een gewestweg zitten - ook de ventweg is een gewestweg - en buiten de bebouwde kom. Dat zijn factoren die we toch moeten meenemen. We hebben zelf ook geconstateerd dat er in de periode rond kerstmis en nieuwjaar veel opleggers staan. Ik ben vrijdag nog gaan zien en toen stonden er drie, nu is dat dus veel minder. Wat betreft artikel 27, wat u aanhaalt is juist. Een trailer mag daar 24 uur staan en dan moet die verwijderd worden. Maar het is anders als die trailer gekoppeld is aan een trekker, dan mag die daar onbeperkt staan. Het is natuurlijk de taak van de politie om te controleren. Onze dienst heeft contact opgenomen met een van de bedrijven en zij zitten tijdens die periode inderdaad met een probleem voor het stallen van hun vrachtwagens. Kunnen we die transportfirma's dan gaan viseren terwijl ze ook maar een oplossing aan het zoeken zijn?

Wat de veiligheid betreft, hebben we contact opgenomen met de politie en er zijn daar geen ongevallen gebeurd de laatste drie jaren.

Wat de toestand van de weg betreft, is de vraag ook al dikwijls gesteld om het wegdek te repareren.

Burgemeester Jan Peeters: De Oud-Strijderslaan en de Cardijnlaan - en niet alleen daar maar ook ter hoogte van de brandweerkazerne - liggen er heel slecht bij. Het asfalt is daar effectief versleten. We hebben al een aantal keren gevraagd aan het Vlaams gewest om dat te herasfalteren, en ze gaan de ringweg zelf een nieuwe asfaltlaag geven nadat ze de werken aan de brug voltooid hebben tussen de St.-Jobsstraat en het kruispunt aan Wellens. Maar we dringen er al een hele tijd op aan dat ze dat ook zouden doen voor de parallelwegen. Dat hebben we nog niet zo lang geleden ook schriftelijk gevraagd want dat is nodig. De schepen heeft de context al geschetst. In principe hebt u gelijk en kan een oplegger die daar langer dan 24 uur staat, geverbaliseerd worden. De politie zegt niet wie ze al beboet hebben, dat mag ik ook niet weten. De opleggers die er nu staan, kunnen niet beboet worden want daar staat een trekker voor en buiten de bebouwde kom mogen die onbeperkt staan. Zwaar vervoer mag zelfs op de berm onbeperkt staan. Maar we moeten ook eens nadenken over wat het alternatief is hier in Herentals. We hebben in Herentals één heel groot transportbedrijf, want 80 % van die opleggers kwamen van een groot transportbedrijf op het industrieterrein. We moeten dus nadenken over een alternatief. Ze hebben zelf al twee alter-

natieven uitgetoet. Wat is de problematiek geworden? In tegenstelling tot vroeger doet de internationale transportsector tussen kerst en nieuwjaar een collectieve sluiting. Dat was vroeger niet zo. Op dat ogenblik krijgen zij tientallen bedrijfsvoertuigen binnen en het bedrijfsterrein staat vol. Zij hebben wel een grote private parking maar niet voor 200 wagens, eerder voor 30 of 40, en door het jaar komen ze daar mee toe. Voor ze naast de ringlaan stonden, hebben ze ook al op de parking van het multifunctioneel terrein aan de Herenthoutseweg gestaan, een terrein dat maar gedeeltelijk verhard is en dat totaal niet geschikt is, maar dat gaf heel veel problemen voor de burens. Na een jaar zijn ze daar vertrokken en dan zijn ze systematisch opgedoken naast de ringlaan. Vooraleer we de politie daar op afsturen moeten we misschien eerst toch eens gaan praten met dat bedrijf of eventueel aan de slag gaan met uw suggesties. Want ik zou ook niet graag hebben dat ze de politiek gaan hanteren - wat ze in sommige transportbedrijven doen - dat iedereen zijn vrachtwagen twee weken mee naar huis neemt en hem voor zijn deur parkeert. Op die manier staan al onze woonwijken weer vol geparkeerd en we waren daar nu net bijna van af. Dat is dus niet zo evident op te lossen. Maar suggesties zijn altijd welkom.

Raadslid Vanooteghem: Mijn suggestie is dat het bedrijf zelf voor een oplossing zorgt. Het is de verantwoordelijkheid van het bedrijf om dat probleem op te lossen, niet van de stad. Het bedrijf moet maar ergens een plaats zoeken of huren waar ze die opleggers kunnen stallen. Niet dat men zomaar de openbare weg inneemt voor privé-doeleinden. Dat is goed voor een jaar als ze op zoek zijn naar een oplossing maar als ik het zo hoor, kunnen we nog tien jaar wachten.

Burgemeester Peeters: De vrachtwagens die er nu staan, staan perfect reglementair.

Raadslid Vanooteghem: Ik spreek over de opleggers van het transportbedrijf. Maar ik zie daar ook opleggers verschijnen van een bedrijf dat zagezegd onlangs een parkeerplaats heeft ingericht aan de haven, maar die maar weinig gebruikt wordt en meer lijkt op een stortplaats. Volgens mij kan dat niet getolereerd worden op lange termijn. Het bedrijf moet zelf voor een oplossing zorgen. In Kortrijk zie je die fenomenen niet. Dat is alleen in Herentals mogelijk.

Raadslid Dirk Van Thielen: Ik heb eigenlijk geen problemen met het feit dat die opleggers daar staan en ik woon daar vlakbij in de buurt. Die opleggers staan daar een tweetal weken maar dat is perceptie en dat gaat over ethiek. Als dit voor problemen zorgt voor de veiligheid voor de fietsers en auto's, dan ga ik daar mee akkoord. En dan is er nog een punt dat vergeten is en dat is de veiligheid van de voetgangers. Het voetpad op de Cardijnlaan is niet bewandelbaar en de voetgangers moeten dus op straat gaan en dat is nog veel gevaarlijker. Ik hoor daarnet zeggen dat het een gewestweg is. Maar ik heb vorig jaar contact opgenomen met het gewest en daar zeggen ze dat het voetpad voor de gemeente is.

Burgemeester Peeters: Dat is juist. Alle voetpaden naast gewestwegen zijn een gemeentelijke bevoegdheid. Maar het wegdek zelf, en daar ging het daarstraks over, is gewestelijke materie.

Raadslid Van Thielen: Als er geen alternatief is voor de opleggers, kunnen die blijven staan maar dan kan de gemeente toch al een stuk veiligheid creëren door het voetpad deftig aan te leggen.

Raadslid Vanooteghem: Ik heb er geen bezwaar tegen dat de gemeente samen met de bedrijven een oplossing uitwerkt, maar dan een andere dan die nu gebruikt wordt. En ik zou willen vragen dat de gemeenteraad stemt over het volgende voorstel:

De gemeenteraad verzoekt het bestuur de nodige maatregelen te nemen opdat dit in de toekomst daar en elders niet meer het geval zal zijn in Herentals.

Burgemeester Peeters: Ik zou een amendement willen toevoegen en zeggen dat we het bestuur willen verzoeken om in overleg te gaan met de bedrijven. Want ik zou echt wel de kans willen geven aan het bedrijf om naar alternatieven te zoeken.

Raadslid Laverge: Ik denk dat het grootste probleem is dat we het slechte voorbeeld stellen. Het grootste probleem zit erin dat als we een bedrijf toelaten, er steeds meer dat voorbeeld gaan volgen. Ik denk dat het gemeentebestuur vooral moet voorkomen dat dit ontardt.

Burgemeester Peeters: Ik denk dat het het verstandigste is dat we een overleg met de bedrijven vragen om die problematiek te bespreken en een oplossing te zoeken. Maar in mijn geest kan de oplossing niet zijn dat ze parkeren op het multifunctioneel terrein, of dat ze in de woonwijken staan of dat ze gans de Atealaan, de Welvaartstraat en de rest van het industrieterrein dicht parkeren, want dat hebben we vroeger ook al gehad.

Raadslid Vanooteghem: Waarom kunnen die opleggers niet op het industrieterrein staan?

Burgemeester Peeters: Omdat daar geen parkeerplaatsen zijn. Daar is de problematiek van de toegankelijkheid en van de veiligheid voor de andere percelen en bedrijven nog veel groter dan op de ringlaan.

Raadslid Vanooteghem: Op de Toekomstlaan zijn toch ganse stroken waar geen inritten zijn.

Burgemeester Peeters: Daar is wel een fietspad.

Raadslid Bart Michiels: Ik ben een beetje tegen improviseren. Ik denk dat deze oplossing de minst kwade is. Dat wil niet zeggen dat er geen andere en betere oplossingen mogelijk zijn maar ik denk dat het niet de taak is van deze gemeenteraad om hen nu even terug te sturen naar het industrieterrein. Laat ons dat een beetje systematischer aanpakken.

De voorzitter vraagt de stemming over volgend voorstel:

“Het bestuur wordt gevraagd in overleg met de betreffende bedrijven te zoeken naar een oplossing voor het parkeren van een trailer zonder vrachtwagen aan de Cardijnlaan/Oud-Strijderslaan.”

De gemeenteraad keurt het voorstel eenparig goed.

012

/1 **Meer aandacht voor actie dagen zonder vlees**

**BESLUIT**

Raadslid Kim Verwimp heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Meer aandacht voor actie dagen zonder vlees:

Dit jaar doe ik mee aan de vastenactie “dagen zonder vlees” samen met meer dan 14.000 andere onbekende en bekende Vlamingen zoals Bart Peeters, Philippe Geubels, Martin Heylen en Veronique de Kock. “Dagen zonder Vlees” is een actie van studente Theaterregie Alexia Leysen (24). Uit ontzetting over de enorme impact van vleesproductie op het milieu (1 kg rundvlees verbruikt bijvoorbeeld 15.500 liter water), lanceerde ze in 2011 voor het eerst de oproep om samen met haar vegetarisch te vasten. Geen pleidooi voor het volledige vegetarisme -zelf eet ze nog graag af en toe een stukje vlees, maar een bewustwordingsactie om te tonen dat minder ook kan. Wanneer je 1 dag geen vlees of vis eet, bespaar je 11 m<sup>2</sup> op je ecologische voetafdruk met andere woorden: 1 dag per week geen vlees of vis eten, is hetzelfde als die dag 1.100 liter water besparen of 15 km minder uitstoot met je wagen.

Omdat we als stad duurzaamheid hoog in het vaandel dragen en onder het motto ‘handel lokaal, denk globaal’, kunnen we allemaal een steentje bijdragen om de CO2 uitstoot terug te dringen. Deze campagne lijkt mij met het oog op volgend jaar een mooi initiatief om te on-

dersteunen. Als stad hebben we immers een voorbeeldfunctie en moeten we toezien op het welzijn van onze burgers vandaag en in de toekomst.

Vragen:

- Heeft het schepencollege weet van de bewustwordingscampagne “dagen zonder vlees”?
- Is het college gewonnen om de actie met het oog op volgend jaar meer in de aandacht te brengen?

Schepen Mien Van Olmen antwoordt. We kennen inderdaad die actie ‘dagen zonder vlees’ en we willen daar volgend jaar alvast meer aandacht aan geven zoals we in het kader van duurzame ontwikkeling ook andere acties meer zichtbaarheid willen geven. We willen dat zeker een plaats geven omdat die actie ons alvast uitdaagt om na te denken over ons consumptiegedrag en dat is heel belangrijk want er loopt toch heel wat mis met het consumptiegedrag van de Vlamingen. Wat ik persoonlijk een beetje betreurt in deze actie als schepen van landbouw is dat in deze actie onvoldoende aan het licht gebracht wordt dat het gebruik van dierlijke producten en vlees wel een plaats kent in een evenwichtig voedselpatroon en dat mag ook wel benadrukt worden. Er is overconsumptie en dat is duidelijk maar het past in een dergelijke actie toch ook wel dat het gebruik van dierlijke producten en vlees hierin een evenwichtige plaats krijgt.

012/

2

### **Bewegredenen voor het organiseren van de algemene vergadering van IOK in het Wijnhuis in Geel**

#### **BESLUIT**

Raadslid Kathleen Laverge heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Bewegredenen voor het organiseren van de algemene vergadering van IOK in het Wijnhuis in Geel

Tijdens de gemeenteraadszitting van 5 maart 2013 informeerde de heer Hubert Vanooteghem naar de bewegredenen voor het organiseren van de algemene vergadering van IOK in het Wijnhuis in Geel, dit met het oog op een mogelijk “zuiniger” aanpak in eigen gebouwen. De burgemeester stelde daarop dat ook hij op die vraag wel het antwoord wilde weten. Aangezien intussen de algemene vergadering plaatsvond, is N-VA benieuwd naar het antwoord dat het college ondertussen van onze vertegenwoordigers in IOK mocht vernemen. Vanuit het oogpunt van consequent en doelgericht zuinig beleid vindt N-VA het belangrijk dat in elk aspect van beleidsvoering en globale werking van instanties en instellingen die factor wordt meegenomen. Daarop wil de fractie dan ook toezien. 1.34.16

Raadslid Kim Verwimp antwoordt. Ik moet eerlijk toegeven dat ik wel had uitgekeken naar een wijnfestijn maar buiten een glaasje water hebben we eigenlijk niets aangeboden gekregen. Er is ook een heel eenvoudige reden waarom de algemene vergadering in het “wijnhuis” doorging. De grootste vergaderzaal in het IOK-gebouw heeft een maximumcapaciteit van 16 personen. Die zaal is gewoon niet groot genoeg. Op één avond vindt zowel de vergadering van IOK als die van IOK-Afvalbeheer plaats en er komen 40 tot 50 personen op die avond per vergadering. Het wijnhuis wordt dan gehuurd en de huurprijs bedraagt 45 euro per avond. De deelnemers krijgen een eenvoudige consumptie, een glaasje water dus. Om dit capaciteitsvraagstuk te verhelpen, hebben de raden van bestuur van IOK en IOK-Afvalbeheer beslist om een nieuw kantoorgebouw op te richten om enerzijds zelf te gebruiken en anderzijds te verhuren aan derden. Ik hoop dat dit voldoende antwoord is op uw vraag.

Raadslid Laverge: Dus dan is er ook rendement aan de andere kant. Wij zijn blij dat u daar een antwoord op hebt gegeven.

Burgemeester Jan Peeters: Ik heb mij ook heel grondig geïnformeerd want dat Wijnhuis stak zo mijn ogen uit. Maar ik ben dan toevallig op een verkiezingsfolder van N-VA Geel uitgekomen waar ik op bladzijde twee lees: Bart De Wever zorgt voor recordopkomst in het Wijnhuis te Geel. Bovendien had hij twee consumpties per persoon voorzien terwijl IOK er maar één

per persoon ter beschikking stelde. Ik denk dat als het goed genoeg is voor De Wever, het ook goed genoeg is voor de gemeentebesturen van de Kempen. Dat lijkt ons een goede conclusie te zijn.

Raadslid Laverge: Ik veronderstel dat daar iets meer volk was dan vijftig man en dan zal er een grotere locatie nodig zijn. We hebben ons antwoord en daar zijn we blij mee.

Burgemeester Jan Peeters: Er stond ook nog bij dat ze getrakteerd werden op twee consumpties.

Raadslid Laverge: Daar gaan we hem op aanspreken.

012/

### **3 Handhaving voorschriften bij allerlei vergunningen**

#### **BESLUIT**

Raadslid Kathleen Laverge heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad. Raadslid Hubert Vanooteghem licht het agendapunt toe.

Handhaving voorschriften bij allerlei vergunningen.

Het schepencollege verleent wekelijks stedenbouwkundige vergunningen, kapvergunningen, verkavelingsvergunningen enz... De dossiers worden door de administratie zorgvuldig en grondig voorbereid: allerlei toetsen, inwinnen van adviezen,... De beslissingen van het schepencollege zijn, op basis van de informatie aangereikt door de administratie, dikwijls verantwoord en goed gemotiveerd. Bij het verlenen van de vergunningen worden meestal een aantal randvoorwaarden opgelegd. Meestal wordt vermeld dat die "strikt" moeten worden nageleefd.

Wij moeten spijtig genoeg constateren dat, bij de uitvoering van de werken er dikwijls wordt afgeweken van de voorwaarden opgelegd door het schepencollege. Uiterst zelden wordt hiertegen opgetreden door het bestuur. Er is geen systematische controle op naleving. Bij klachten laat men meestal alleen een PV opmaken dat praktisch altijd resulteert in een seponering.

Motivatie

- De voorwaarden die het bestuur oplegt zijn niet zomaar uit de lucht gegrepen. Ze zijn nodig voor een goede ruimtelijke ordening, een aangename leefomgeving, groene en gezellige wijken, gezonde buurten,... Het negeren van deze voorwaarden leidt tot verloederen en verrommeling.
- Het niet laten naleven van de voorwaarden demotiveert de administratie die veel werk steekt in een grondige voorbereiding. Het is frustrerend voor de administratie, en voor het Bestuur, als geen gevolg wordt gegeven aan de voorschriften.
- Een lang aangehouden gedoogbeleid leidt ertoe dat verwachtingen geschapen worden bij burgers waardoor later niet meer effectief kan worden opgetreden tegen gelijkaardige overtredingen zonder het rechtsgevoel te schaden.
- Alleen optreden als er klachten komen van burgers is geen goede politiek. De burger kent niet altijd de opgelegde voorwaarden. Klachten kunnen leiden tot burenruzies. De gemeente is een neutrale partij die de voorwaarden kan laten naleven.

Om het met de woorden van Lenin te zeggen: vertrouw maar controleer.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt.

U kent uw klassiekers. Lenin heeft inderdaad gezegd: vertrouwen is goed, controleren is beter. Maar Lenin had daar de voorloper van de KGB voor. Ik denk niet dat dit de rol is, die het gemeentebestuur moet opnemen. Want dat is de fundamentele vraag: wie moet het handhavingsbeleid en het controlebeleid organiseren en wiens kerntaak moet dat zijn. Dat stoort mij in heel de organisatie van dat systeem heel erg. Ik neem aan dat uw bedoeling niet echt is dat wij huis per huis, perceel per perceel afaan om te zien wie er allemaal een scheef tuinhuis heeft gezet, wiens duivenkot groter is dan dat aangevraagd is, en waar er een heraanplanting gebeurd is van een vroegere kapvergunning. Want dat is wat u vraagt: een systematische controle die los staat van eventuele klachten. Dat is het handhavings-



beleid dat Vlaanderen nu organiseert, een handhavingsbeleid op basis van klachten. Wanneer de overlast of hinder zo groot is dat er van burens, actiegroepen of van een lokaal bestuur klachten komen, dan wordt er een handhavingsprocedure in gang gestoken. Ook in Herentals. Maar niet systematisch, perceel per perceel, gebouw per gebouw, nieuwbouw per nieuwbouw. Want de Vlaamse overheid, minister Muylers van ruimtelijke ordening, heeft daartoe de kans. De codex ruimtelijke ordening, die intussen 6 of 7 jaar geleden gestemd is, voorziet de invoering van het as-built attest. Dat is waar u op alludeert. Wanneer de werken ten einde zijn, gebeurt een verplichte controle ter plekke en wordt de as-built situatie vastgelegd, eventueel geregulariseerd of geverbaliseerd. Maar minister Muylers voert dat niet uit. Hij heeft daar al jaren de kans toe gekregen maar in Vlaanderen doet men dat niet om allerlei redenen en vooral dan omdat men dat fysiek niet aan kan. Maar ook omdat men het niet opportuun acht om dat soort van controle te gaan uitvoeren, los van klachten en los van subjectief of objectief aangevoelde overlast van eventuele bouwovertradingen. Als u echt wilt dat dit systeem ingevoerd wordt, dan moet u aandringen bij uw partijgenoot dat hij werk maakt van het as-built attest en zijn stedenbouwkundige inspectie aan het werk zet. Wij stellen vast dat de gewestelijke inspectie de laatste 7 à 8 jaar systematisch zegt, ook bij PV's, dat zij dat niet meer doen. Dat moeten de gemeenten maar doen, of als het niet gebeurt tant pis, maar zij doen het niet meer. De enige locaties waar de stedenbouwkundige inspectie nog op werkt, is op de zeer kwetsbare gebieden zoals natuurgebied en dergelijke. En ten derde, ik vind ook dat de Vlaamse overheid haar systeem moet veranderen door de Hoge Raad voor Herstelbeleid af te schaffen. Want u zegt dat veel PV's geseponneerd worden. Dat is juist en dat is een probleem van justitie. Maar de situatie waar u van praat dateert van 8 of 9 jaar geleden. Nu is het nog veel erger. Een PV mag je zelfs niet meer inleiden bij de rechtbank maar moet eerst via de rem of de filter - namelijk de Hoge Raad voor Herstelbeleid - die de Vlaamse overheid en voormalig minister Van Mechelen daar heeft tussen gezet. Daar raakt praktisch niets meer door en nog zeer weinig gemeenten steken er hun tijd en energie in om daar vorderingsdossiers in te dienen. Met het handhavingsbeleid bij ruimtelijke ordening kan zeer veel gebeuren maar dan moeten Vlaanderen en minister Muylers de lokale besturen helpen door eerst de bottlenecks in de eigen administratie weg te werken. En de laatste bedenking is dat het moeilijk discussiëren is zonder concrete dossiers of concrete situaties. U zegt dat u een aantal situaties bent gaan controleren die in 2011 vergund zijn. Een bedrijf of een particulier heeft wel vijf jaar om het einde der werken van zijn bouwvergunning te betekenen. Als je een bouwvergunning krijgt, moet je binnen de twee jaar de start van de werken betekenen en binnen de vijf jaar de beëindiging of uw bouwvergunning vervalt maar dat wil ook wel zeggen dat iemand vijf jaar de tijd heeft om de lastvoorwaarden van zijn bouwvergunning uit te voeren en het einde der werken te betekenen. Elke individuele situatie is ook specifiek en heeft een eigen juridisch kader en heeft een eigen timing en het is dus moeilijk om in het vage algemene lijnen te trekken en te discussiëren. Maar ik denk dat dit bestuur zich niet geroepen voelt om de rol van de voorloper van de KGB te gaan overnemen, hoewel ik net als u veel bewondering heb voor onze klassiekers.

Raadslid Vanooteghem: Het is niet omdat de hogere overheden onvoldoende hun taak doen dat de gemeente niet moet optreden. Men kan niet op alle slakken zout leggen maar er zijn flagrante voorbeelden waarbij de gemeente zich zou kunnen burgerlijke partij stellen en ervoor zou kunnen zorgen dat de zaak in orde komt. De zaken die ik gecontroleerd heb, zijn allemaal werken die uitgevoerd zijn en in alle vergunningen staat dat aanplantingen en herstellingen moeten gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen. Als de werken uitgevoerd zijn, zou het eerstvolgende plantseizoen de zaak moeten rechtgetrokken zijn.

Burgemeester Peeters: Dat is als ze het einde der werken betekend hebben, maar ze hebben vijf jaar de tijd om dat te doen.

Raadslid Vanooteghem: Ik weet niet of je bij een kapvergunning het einde van de werken moet betekenen. Als de bomen gekapt zijn, moet het eerstvolgende plantseizoen de vervanging gebeuren.

Burgemeester Peeters: Bij een kapvergunning niet maar u praat over bouwvergunningen.

Raadslid Vanooteghem: Ik vind het spijtig dat na al die energie en al die voorbereiding er eerst een klacht moet ingediend worden en zelfs dan blijft dat dikwijls zonder enig gevolg. Er wordt een PV opgesteld en er gebeurt niets, het herstel komt niet. Ik wil die dossiers wel eens voorleggen in een commissie of aan de bevoegde schepen. Maar neem nu bijvoorbeeld het voorzien van parkeerplaatsen voor gehandicapten. Wie gaat daar klacht tegen indienen? Wie gaat navragen hoeveel plaatsen er moesten voorzien zijn, kijken naar de uitvoering en dan klacht indienen? Dat is een onwerkbaar situatie. Het bestuur dat instaat voor de bescherming van de zwakkeren moet dat controleren en dat niet overlaten aan wie daar onder lijdt.

Burgemeester Peeters: Ruimtelijke ordening is een goed voorbeeld om de regelgeving en de betutteling van Vlaanderen op de lokale besturen te illustreren. Als Vlaanderen dat echt belangrijk vindt, dan voert ze de eigen gestemde decreten uit en dan geeft ze de gemeentebesturen de materiële en personele mogelijkheden om die taken uit te voeren. Alle bouwdiensten in de gemeenten kreunen onder het werk om door alle regelgeving de vergunningen op tijd afgeleverd te krijgen. De stedenbouwkundige diensten van ruimtelijke ordening Vlaanderen doen dat niet want de gemeenten worden ontvoogd maar in de plaats van het personeel in te zetten om dat mee op te volgen, laten ze die andere taken uitvoeren. Als Vlaanderen het echt meent met alle zaken die u zo belangrijk vindt, dan moeten ze daar de lokale besturen ook in ondersteunen en subsidiëren en personeel ter beschikking stellen. We krijgen nu nog niet de mogelijkheid om bouwvergunningen binnen de correcte tijd af te leveren. Dat is niet alleen zo in Herentals, dat is op veel plaatsen zo. Ik vind dat wij dat ook mogen zeggen aan ruimtelijke ordening Vlaanderen en aan de Vlaamse overheid. Er is toch een reden waarom Muylers hetgeen u nu vraagt namelijk het as-built attest, nog niet uitgevoerd heeft. Dat is een van de weinige zaken in de codex die nog niet uitgevoerd zijn. Omdat hij dat niet opportuun vindt, maar ook omdat het materieel, financieel en personeel niet mogelijk is.

Raadslid Vanooteghem: Als u voorwaarden oplegt, moet u zorgen dat ze nageleefd worden. Misschien is het beter er wat minder werk in te steken maar wel te controleren.

Schepen Mien Van Olmen: Dat ontken ik toch. We hebben de afgelopen jaren heel sterk geïnvesteerd in onze bouwdienst omdat we een goede ruimtelijke ordening belangrijk vinden. Het is belangrijk om goede adviezen en goede overwegingen te formuleren. We hebben daar dus fors op ingezet en we hebben vandaag nog versterking op de bouwdienst voorzien omdat we inderdaad door die regelgeving en door die ontvoogding onze taken niet af krijgen. We zetten ons dus volop in om de vergunningen op een oordeelkundige manier af te leveren maar die stap verder? Het is toch niet billijk dat we allemaal maar zelf initiatief moeten nemen. Het kost allemaal handen vol geld en dat we wachten op het initiatief van Vlaanderen is toch niet meer dan normaal. Maar we blijven een goede ruimtelijke ordening hoog in het vaandel dragen om degelijke vergunningen af te leveren. Als Vlaanderen zijn verantwoordelijkheid opneemt, dan kan een goed handhavingsbeleid volgen maar we gaan zelf geen initiatief nemen zoals de burgemeester al zei.

Raadslid Vanooteghem: Ik moet toch constateren dat, zelfs als er klachten komen, er geen oplossingen komen.

Burgemeester Peeters: Dat ze alvast beginnen met de Hoge Raad voor Herstelbeleid af te schaffen. De advocaten hier in de zaal zullen weten wat voor bottleneck dat is. Niet alleen voor de lokale besturen maar nog meer voor de eigen stedenbouwkundige inspectie van de Vlaamse administratie. Ook die mensen geraken amper nog bij de rechter voor de dossiers van kwetsbare gebieden door de filter van de Hoge Raad voor Herstelbeleid.

De voorzitter van de gemeenteraad vraagt de stemming over volgend voorstel:

“De gemeenteraad verzoekt het bestuur de nodige maatregelen te nemen opdat de voorwaarden door het bestuur opgelegd in de vergunningen, ook effectief worden nageleefd. Een betere controle en handhaving is nodig.”

Stemmen tegen: Peeters, Bertels, Verheyden, Hendrickx, Bergen, Vervloesem, Verwimp Kim, Baeten, Van Olmen, Ryken, Michielsen, Michiels, Van Den Broeck, De Cat, Caers en Moons.

Stemmen voor: Verellen, Verraedt, Verwimp Kathy, Cleymans, Laureys, Laverge, Vanooteghem en Ceulemans.

Onthouden zich bij de stemming: Marcipont, Van Thielen, Verpoorten en Snauwaert.

012/

#### **4 Stand van zaken omtrent de ingebruikname van het digitale infobord op de Grote Markt in Herentals**

##### **BESLUIT**

Raadslid Rutger Moons heeft volgend punt toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraad.

Graag een stand van zaken omtrent de ingebruikname van het digitale infobord op de Grote Markt in Herentals.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt. De borden in Morkhoven en Noorderwijk zijn nu een tweetal maanden in dienst, dat van Herentals sinds eind vorige week. Het informatiebeleid dat daarop gevoerd wordt, wordt door onze dienst communicatie gerund op dezelfde manier als we de aankondigingen en de artikels in de Stadskrant runnen. Dat wil zeggen dat de borden in allereerste instantie bedoeld zijn om de eigen informatie van de stadsdiensten te communiceren, algemene informatie van publiek belang, organisaties van de stad, van de hogere overheid, van de ondergeschikte besturen, van adviesraden en dergelijke. In tweede instantie zijn er aankondigingen van Herentalse verenigingen en adviesraden, zoals u het eigenlijk ook al in de praktijk hebt zien staan. Er hoort geen politieke, commerciële of andere onheuse discriminerende informatie in thuis. De dienst communicatie heeft het recht om inzendingen in te korten of te lay-outen in de huisstijl, volgens de beschikbare ruimte. Nu de drie borden in orde zijn, is het denk ik ook wel nuttig dat we in de Stadskrant eens uitleggen met welke informatie men daar kan opkomen als vereniging. Er is op de website een digitaal formulier waarmee de aanvragen kunnen gedaan worden. Maar redactioneel is het dezelfde filosofie als de Stadskrant. En tot nu toe loopt dat redelijk probleemloos. We doen ook aan gedifferentieerde informatie zodat men in Herentals, Noorderwijk en Morkhoven aparte activiteiten kan aankondigen, naargelang de lokaliteit.

Door de raad

Bij verordening

de secretaris

de voorzitter

Tanja Mattheus

Jan Peeters  
burgemeester